

UMOWA NR

Zawarta w dniu pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM – SKARB PAŃSTWA - ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego z siedzibą w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653, reprezentowanego przez:

..... –,

a:

WYKONAWCĄ –,

nr identyfikacyjny NIP:, KRS:,

reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie czynności związanych z przeprowadzeniem w latach 2026-2028 przeglądu i konserwacji:
 - 1) urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych (VENTS Group typu VUT 1000 EH - 1 szt., VBW typu SPS - 1 szt., VIVAX Polska typu Ultra ACP-48DT140AECI - 1 szt.), będących wyposażeniem budynku administracyjnego nr 1 Placówki Straży Granicznej w Opolu przy ul. Drzymały 1B*,
 - 2) urządzenia wentylacyjnego (centrala wentylacyjna VTS VS-21-PH – 1 szt.) znajdującego się w budynku na terenie Komendy Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu przy ul. Dąbrowskiego 2*,
 - 3) urządzeń wentylacyjnych (OnyX Passiv – 2 szt., VTS VS-21-R-PH - 2 szt., VTS VS-21-R-H - 1 szt.), znajdujących się w budynku na terenie Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164*.
2. Urządzenia określone w § 1 ust. 1 podlegają stałej konserwacji i przeglądowi, a zakres czynności wykonywanych każdorazowo w ramach czynności konserwacyjnych i przeglądu, określono w § 4 ust. 1 oraz w załącznikach nr 2, 3, 4, 5, 6 i 7* do niniejszej umowy.
3. Wszelkie ewentualne awarie zostaną bezzwłocznie zgłoszone Zamawiającemu, a ich usuwanie będzie fakturowane oddzielnie wg przedłożonej kalkulacji Wykonawcy, uzgodnionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie „Przedmiotu umowy” określonego w § 1 ust. 1 pkt. 1, 2 i 3* Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Za wykonanie „Przedmiotu umowy”, o którym mowa w ust. 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie(słownie:) netto + 23 % VAT, tj. zł (słownie:.....) brutto, według złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w okresie trwania niniejszej umowy.

* niepotrzebne skreślić

3. Zamawiający wyznacza koordynatora zadania w osobie **p. Justyna Najwer, tel. 32 414 40 42 / 722 124 711** oraz upoważnia ją do nadzorowania, konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego prawidłowej realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę. Upoważnienie może być w każdym czasie odwołane i udzielone innemu przedstawicielowi Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, jedynie powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy z **3 dniowym** wyprzedzeniem.
4. Osobami wyznaczonymi do kontaktu są: p. Justyna Najwer lub osoba zastępująca, tel. 722 124 711 - KOSG Racibórz; Daniel Wójtowicz lub osoba zastępująca, tel. 77/451 08 34 - PSG Opole; oraz chor. szt. SG Piotr Tokarczyk lub osoba zastępująca, tel. 502 042 061 - PSG Bielsko Biała *. O terminach realizacji „Przedmiotu umowy” należy każdorazowo z jednodniowym wyprzedzeniem informować osobę wskazaną w ust. 4 do kontaktu przez Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie w częściach, po wykonaniu konserwacji i przeglądu urządzeń, zgodnie z załączonymi harmonogramami, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego prace, po każdorazowej konserwacji i przeglądzie. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 4 ust 1. pkt. 4.
6. Faktura zostanie zapłacona przelewem w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy zamieszczone na fakturze.
7. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia zawarcia do dnia **31 grudnia 2028 r.**

§ 4

Prawa i obowiązki stron

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania czynności konserwacyjnych i przeglądu klimatyzatora VIVAX Polska typ Ultra ACP 48DT140AECI, centrali nawiewno-wywiewnej VENTS Group typ VUT 1000 EH oraz centrali nawiewno-wywiewnej VBW SPS zainstalowanych w budynku administracyjnym nr 1 Placówki Straży Granicznej w Opolu przy ul. Drzymały 1B w terminach określonych w załącznikach nr 2, 3 i 4;
 - 2) wykonania czynności konserwacyjnych i przeglądu centrali nawiewno-wywiewnej VTS VS-21-PH zainstalowanej w budynku administracyjnym Komendy Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu, przy ul. Dąbrowskiego 2; w terminach określonych w załącznikach nr 5;
 - 3) central wentylacyjnych OnyX Passiv (2 szt.) i VTS VS-21 (3 szt.) zainstalowanych w budynkach administracyjnych Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164 w terminach określonych w załącznikach nr 6 i 7;
 - 4) każdorazowego wystawienia Protokołu z przeprowadzonych czynności konserwacyjnych i przeglądu ww. urządzeń, podpisanego przez osobę upoważnioną ze strony Wykonawcy oraz przez osobę z ramienia ŚLOG, o której mowa w § 2 ust. 4;
 - 5) w razie wniesienia uwag przez Zamawiającego co do jakości świadczonych usług, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy wadliwie wykonanych czynności, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
2. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do systemu wentylacji i klimatyzacji;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach w działaniu systemu wentylacji.
3. Zamawiający ma prawo do kontroli należytego wykonania „Przedmiotu umowy”.

* niepotrzebne skreślić

§ 5

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu otrzymania wypowiedzenia.
2. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonych w § 1 ust. 1, umowa niniejsza wygasa w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu określonego w § 5 ust. 1. w przypadku nienależytego wykonywania "Przedmiotu umowy", jeżeli pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia uchybienia Wykonawca nie usuwa uchybienia.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku uchybienia terminom, określonym w harmonogramach stanowiących załączniki nr 2, 3, 4, 5, 6 i 7* do niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, maksymalnie do kwoty 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 2. Kara umowna w przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa wyżej jest naliczana oddzielnie za każdą okresową konserwację i przegląd.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i art. 499 Kodeksu Cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
4. W przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę, zawierającą szczegółowe wyliczenie kary umownej oraz termin zapłaty. W przypadku jej nie zapłacenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający dokona potrącenia z przysługującego wynagrodzenia.
5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności z kar umownych z przysługującego wynagrodzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

§ 7

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE.L.2016.119.1 zwanego dalej *RODO*, informuję, że:

* niepotrzebne skreślić

Administratorem danych osobowych, przetwarzanych w związku z realizacją umowy, jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl.

Inspektorem Ochrony Danych (IOD) w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl.

Kontakt do **Zastępcy Inspektora Ochrony Danych** (w przypadku nieobecności IOD): adres: ul. Dąbrowskiego 2 47-400 Racibórz, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl, telefon: (32) 414 41 61.

Dane osobowe przetwarzane są **w celu realizacji niniejszej umowy** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO). Podanie danych jest warunkiem realizacji umowy.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy **nie są przekazywane innym odbiorcom**. Mogą być udostępniane wyłącznie na podstawie przepisów prawa.

Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy **nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych**.

Dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji celu, w którym zostały zebrane, a następnie podlegają archiwizacji zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym w Straży Granicznej – na podstawie obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy, **nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie**.

Mają Państwo prawo do:

- dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
 - żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących
- w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
- żądania ograniczenia przetwarzania danych lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania – jeżeli wynika to z przepisów prawa,
 - wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.

Ponadto mają Państwo prawo wystąpić do Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych z wnioskiem, który umożliwi Państwu realizację wskazanych wyżej uprawnień. Wniosek może zostać przesłany także drogą elektroniczną.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. **Wykonawca** nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody **Zamawiającego**.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**.

Załączniki:

Zał. nr 1 – Oferta Wykonawcy

*Zał. nr 2 – Harmonogram przeglądów i konserwacji centrali nawiewno-wywiewnej produkcji VENTS Group typu VUT 1000 EH.

*Zał. nr 3 – Harmonogram przeglądów i konserwacji centrali nawiewno-wywiewnej produkcji VBW typu SPS.

*Zał. nr 4 – Harmonogram przeglądów i konserwacji klimatyzatora produkcji VIVAX Polska typu Ultra ACP-48DT140AECI.

*Zał. nr 5 – Harmonogram przeglądów i konserwacji centrali wentylacyjnej VTS VS-21-PH.

*Zał. nr 6 – Harmonogram przeglądów i konserwacji centrali wentylacyjnej Onyx Passiv 650 oraz OnyX Passiv 1600.

*Zał. nr 7 – Harmonogram przeglądów i konserwacji centrali wentylacyjnych VTS VS-21-R-PH, VTS VS-21-R-H.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....