



UMOWA NR

zawarta w dniu pomiędzy:

„ZAMAWIAJĄCYM” – ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego

Nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653

z siedzibą w: 47-400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2,

reprezentowanym przez:

..... - Za-ca Komendanta ds. log. Śląskiego Oddziału Straży Granicznej

a:

„WYKONAWCĄ”

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą:

Nr identyfikacyjny NIP: z siedzibą w:

reprezentowanym przez: o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy pn.: **„Rozbiórka basenu na terenie PSG Opole”**.
2. Zakres rzeczowy zadania został zawarty w Zapytaniu ofertowym wraz z załącznikami - załącznik nr 2 do umowy, który stanowi jej integralną część.

§ 2

Podstawa realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy, zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz warunkami zamówienia udostępnionymi przez Zamawiającego, w tym zapytaniem ofertowym i nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń oraz uwzględnił je w wynagrodzeniu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zaplecze i doświadczenie do realizacji Przedmiotu umowy i zobowiązuje się do bezwzględnego przestrzegania technologii wykonywania robót.
3. Wykonawca zapoznał się z terenem, zakresem robót dotyczącym zamówienia celem określenia i obliczenia ceny Przedmiotu zamówienia.

§ 3

Terminy

1. Protokolarne przekazanie terenu budowy odbędzie się w terminie **do 3 dni** od daty podpisania umowy.
2. Rozpoczęcie robót nastąpi w terminie **do 5 dni** od daty przekazania terenu budowy.
3. Przedmiot umowy należy zrealizować w terminie do r.
4. Przez termin wykonania Przedmiotu umowy rozumie się datę zgłoszenia Zamawiającemu gotowości robót budowlanych do odbioru z zastrzeżeniem § 9 ust. 5,6,8.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonany Przedmiot umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie: **netto**) + 23 % VAT, tj. zł brutto, według złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji i odbioru Przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust. 1 w okresie obowiązywania umowy nie podlega zmianom z zastrzeżeniem ust. 5 i zapisów § 13.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zaniechania niektórych robót, których wykonanie nie jest niezbędne dla prawidłowej realizacji Przedmiotu umowy, a nadto do wprowadzenia robót zamiennych lub nieprzewidzianych.



5. W przypadku zaniechania przez Zamawiającego wykonania robót, o których mowa w ust. 4, wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zostanie pomniejszone o wartość wyliczoną na podstawie kosztorysu pomocniczego stanowiącego załącznik nr 1 do umowy. Ograniczenie zakresu zamówienia przez Zamawiającego nie może stanowić wartości przekraczającej 50% wartości wynagrodzenia wynikającego z umowy.

§ 5

Rozliczenie

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za Przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 będzie odbywało się fakturą VAT po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu umowy, wystawioną na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót, oraz dostarczeniu Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 11.
2. Faktura, o której mowa w ust. 1 uregulowana będzie w terminie do 7 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zapisy § 11 ust. 13 – 20 stosuje się odpowiednio.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający dokonuje płatności metodą podzielnej płatności w przypadku, gdy Wykonawca posiada rachunek rozliczeniowy zgodnie z art. 62a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność przed Zamawiającym za wskazanie na fakturze właściwego rachunku umożliwiającego dokonanie płatności zgodnie z ust. 4.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) wykonania Przedmiotu umowy zgodnie ze;
 - a) Zakresem rzeczowym zadania zawartym w zapytaniu ofertowym,
 - b) przepisami techniczno-budowlanymi,
 - c) obowiązującymi normami,
 - d) zasadami wiedzy technicznej,
 - e) warunkami niniejszej umowy.
 - 2) Ustanowienia koordynatora/kierownika robót w osobie p....., tel.: posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej, odpowiedzialnego za prowadzenie rozbiórki,
 - 3) realizacji Przedmiotu umowy przez osoby zatrudnione zgodnie z obowiązującymi przepisami, posiadające odpowiednie kwalifikacje,
 - 4) w przypadku koniecznych zmian skutkujących odstępieniem od przyjętego sposobu wykonania robót w umowie (tj. zakresie rzeczowym zadania) do informowania i uzgadniania ich z inspektorem nadzoru inwestorskiego/koordynatorem zadania,
 - 5) udostępnianie na żądanie inspektora nadzoru inwestorskiego/koordynatora zadania dokumentów związanych z wykonywanym procesem budowlanym (dowody dostawy, wywozu, utylizacji, itp.),
 - 6) zorganizowania placu budowy i oznakowania terenu budowy, zapewnienia ochrony osób oraz mienia, zabezpieczenie bezpieczeństwa ppoż. oraz przestrzegania przepisów BHP, a także utrzymania czystości i usuwania zanieczyszczeń spowodowanych realizacją robót budowlanych, w tym również zanieczyszczeń z nawierzchni pieszo-jezdnych, zapewnienia pracownikom warunków socjalnych i sanitarno – higienicznych,
 - 7) uporządkowania terenu budowy i przekazania go Zamawiającemu po zakończeniu robót w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego Przedmiotu umowy,
 - 8) zabezpieczenie terenu rozbiórki i prowadzenia robót rozbiórkowych zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz bez naruszania urządzeń i obiektów przylegających,
 - 9) przygotowania Przedmiotu umowy do odbioru oraz umożliwienia przeprowadzania odbioru,
 - 10) sporządzenia listy osób (nazwa firmy, imię nazwisko, nr dowodu osobistego) oraz pojazdów (marka i nr rejestracyjny) uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy i przekazania jej Zamawiającemu



- najpóźniej do **2 dni** przed rozpoczęciem robót oraz powiadamiania pisemnego o każdej zmianie w tym zakresie do godz. 12.00 na dzień przed jej wprowadzeniem, prace prowadzone będą w godzinach 7.30-15.30. Prowadzenie prac w innych godzinach wymaga uzyskania zgody Zamawiającego i może się odbywać na zasadach przez niego określonych,
- 11) wykonywania innych czynności wyżej nie wyszczególnionych związanych z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania Przedmiotu umowy.
 2. Koordynator/Kierownik robót będzie pełnił funkcję koordynatora ds. bezpieczeństwa i higieny pracy, zgodnie z art. 208 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy.
 3. Wykonawca w uzasadnionym przypadku i za zgodą Zamawiającego może zmienić osoby, o których mowa w ust. 1 pkt 2). Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia złożonego z wyprzedzeniem co najmniej 7 dni, do którego Wykonawca winien załączyć oświadczenie o przejęciu obowiązków kierownika budowy wraz z kopią właściwych uprawnień budowlanych oraz kopią zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa lub oświadczenie o przejęciu obowiązków osoby odpowiedzialnej za realizację Przedmiotu umowy.
 4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność:
 - 1) za czynności geodezyjne wykonywane przy realizacji przedmiotu umowy wraz z następstwami błędów popełnionych podczas wytyczania i wykonywania robót,
 - 2) na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Przedmiotu umowy, w szczególności za: szkody wyrządzone w mieniu Straży Granicznej, utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób a także ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na terenie budowy,
 - 3) wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących Przedmiotem umowy,
 - 4) za jakość wykonywanych prac,
 - 5) za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia i zaniedbania przez Wykonawcę,
 - 6) za teren budowy z chwilą jego przejęcia. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone na terenie wykonywanych robót.
 5. Ponadto Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki:
 - 1) Pełnienia funkcji koordynacyjnej w stosunku do robót realizowanych przez Podwykonawców,
 - 2) Naprawy szkód, które wystąpiły podczas realizacji budowy z jego winy lub winy Podwykonawców, za których ponosi całkowitą odpowiedzialność,
 - 3) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących prace przy realizacji Przedmiotu umowy, w tym osób wykonujących prace fizyczne, jeśli wykonanie przez te osoby czynności polega na wykonaniu pracy w sposób określony w ustawie z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
 - 4) Wykonawca w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób, wskazanych w pkt. 3), które wykonują czynności w zakresie realizacji Przedmiotu zamówienia wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie stosunku pracy. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu w ciągu 5 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie.
 - 5) Zatrudnienie, o którym mowa w pkt. 3) powinno trwać przez cały okres realizacji Przedmiotu umowy.
 - 6) W każdej umowie o podwykonawstwo Wykonawca jest zobowiązany zawrzeć postanowienia zobowiązujące Podwykonawców do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy wszystkich osób wskazanych w pkt. 3).
 - 7) W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (według uznania Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w pkt. 3):
 - a) oświadczenie Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego zawierające w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia,



- wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, datę zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i zakresu obowiązków oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 8) Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonywania Przedmiotu umowy osoby uwzględnionej w wykazie osób, o którym mowa w pkt.5), w przypadku pozostawania przez nią pod wpływem alkoholu lub środków odurzających, o czym Zamawiający zawiadomi Wykonawcę bez zbędnej zwłoki. W takim przypadku niewykonanie robót, stanowiących zakres prac wykonywanych przez niedopuszczonego pracownika, nie może być podstawą roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia nadzoru inwestorskiego/koordynatora zadania oraz powiadomienia Wykonawcy o osobie sprawującej tę funkcję, w osobie p. jednocześnie upoważnia go do konsultacji, kontroli i nadzoru w imieniu Zamawiającego realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę, a także uzgadniania zagadnień technicznych w imieniu Zamawiającego.
2. Zamawiający może zmienić osoby odpowiedzialne na budowie, o których mowa w ust.1, o czym poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem 3 dni. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia pisemnego Wykonawcy.
3. Zamawiający może udzielić Wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę takiej potrzeby wraz z uzasadnieniem.
4. Zamawiający umożliwi nieodpłatne korzystanie Wykonawcy z mediów w celu realizacji Przedmiotu umowy.

§ 8

Materiały

1. Materiały i urządzenia konieczne do wykonania Przedmiotu umowy, zakupione przez Wykonawcę, powinny być fabrycznie nowe i powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 – obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wymaganiom obowiązującej ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
2. Ciężar dowodu, że zastosowane materiały i urządzenia są zgodne z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej leży po stronie Wykonawcy. Zamawiający ma prawo zażądać dodatkowych badań zastosowanych przez Wykonawcę materiałów. W przypadku stwierdzenia zastosowania wadliwego materiału koszty przeprowadzenia badań ponosić będzie Wykonawca.
3. Usuwanie nieczystości stałych będzie realizowane we własnym zakresie przez Wykonawcę i na jego koszt. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów do utylizacji.



§ 9

Odbiór robót

1. Strony ustalają, iż Przedmiot umowy będzie podlegał odbiorowi końcowemu Przedmiotu umowy.
2. Z czynności odbioru, o którym mowa w ust. 1 sporządza się protokół, zawierający ustalenia poczynione w toku odbioru, podpisany przez uczestników odbioru.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do uczestniczenia w odbiorach robót przeprowadzanych przez Wykonawcę w związku z wykonywanym zakresem prac przewidzianym dla Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do pisemnego informowania Zamawiającego o terminie odbioru robót od Podwykonawcy najpóźniej na **3 dni** przed tym terminem.
4. Rozpoczęcie końcowego odbioru Przedmiotu umowy, nastąpi w terminie do 7 dni od pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu przez Wykonawcę gotowości Przedmiotu umowy do odbioru końcowego (z zastrzeżeniem ust. 7), a zakończenie odbioru nastąpi nie później niż w czternastym dniu od daty rozpoczęcia odbioru (z zastrzeżeniem ust. 11). Pisemne zgłoszenie musi zostać dostarczone do siedziby Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania zgłoszenia pocztą elektroniczną na adres: sbion.wtiz.slog@strazgraniczna.pl. Zamawiający powiadomi pisemnie Wykonawcę o terminie rozpoczęcia odbioru końcowego.
5. Poprzez gotowość Przedmiotu umowy do odbioru końcowego rozumie się faktyczne zakończenie wszystkich czynności niezbędnych do zrealizowania Przedmiotu umowy, potwierdzone pisemnie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego/koordynatora zadania.
6. W odbiorze końcowym uczestniczyć będzie komisja złożona z przedstawicieli obu stron umowy przy udziale Inspektora Nadzoru Inwestorskiego/koordynatora zadania.
7. Zamawiający uzna, że Przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru i odmówi dokonania odbioru, jeśli w toku odbioru końcowego komisja stwierdzi że:
 - 1) roboty budowlane nie zostały zakończone,
 - 2) Przedmiot umowy został zrealizowany w sposób wadliwy,Po usunięciu nieprawidłowości o których mowa w pkt 1)-2) Wykonawca dokona ponownego pisemnego zgłoszenia gotowości Przedmiotu umowy do odbioru. Postanowienia zawarte w ust. 11 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru usterek (wady nieistotne nadające się do usunięcia) Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie określonym w protokole odbioru. Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o usunięciu usterek.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie usunie usterek określonych w ust. 8 w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad istotnych:
 - 1) nadających się do usunięcia, to Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz ponownego zgłoszenia gotowości Przedmiotu umowy do odbioru. Postanowienia zawarte w ust.4 stosuje się odpowiednio;
 - 2) nie nadających się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeśli wady umożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub technicznej na podstawie złożonego przez Wykonawcę kosztorysu robót,
11. W dniu rozpoczęcia odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzone przez kierownika robót pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania robót budowlanych w tym m. in.: geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dowody utylizacji materiałów z rozbiórki, certyfikaty, atesty, oraz inne dokumenty potwierdzające wykonanie zadania zgodnie z umową.
12. W przypadku konieczności uzupełnienia dokumentów określonych w ust. 11 Zamawiający wezwie Wykonawcę do dostarczenia brakujących dokumentów w wyznaczonym terminie. Termin na uzupełnienie dokumentów wydłuża termin zakończenia odbioru, o którym mowa w ust. 4.



§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za zwłokę w rozpoczęciu realizacji robót budowlanych - w wysokości 100 zł brutto za każdy dzień zwłoki licząc od kolejnego dnia po terminie określonym w § 3 ust. 2, do kwoty 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu całości Przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1- licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego, do dnia wykonania Przedmiotu umowy – w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, do kwoty 20% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 3) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze Przedmiotu umowy, licząc od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad lub usterek w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, do kwoty 20% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 4) za zwłokę w dostarczeniu dokumentów określonych w § 9 ust. 11-12 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki do kwoty 10% całkowitego wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - 6) za każdorazowy przypadek nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 100,00 zł brutto za każde zdarzenie,
 - 7) za każdorazowy przypadek nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w terminie 7 dni od jej zawarcia - w wysokości 100,00 zł brutto za każde zdarzenie,
 - 8) za każdorazowy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 100,00 zł brutto za każde zdarzenie,
 - 9) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników przez Wykonawcę na warunkach, o których mowa w § 6, ust. 5 pkt. 3 – w wysokości 50 zł za każdą osobę,
 - 10) za odstąpienie od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1.
2. Łączna wysokość kar umownych, które Zamawiający może naliczyć wobec Wykonawcy nie może przekraczać 20% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 4 ust. 1
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji o której mowa w ust. 1, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę, zawierającą szczegółowe wyliczenie kary umownej oraz termin zapłaty. W przypadku jej nie zapłacenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający dokona potrącenia z przysługującego wynagrodzenia.
6. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności z kar umownych z przysługującego wynagrodzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.



§ 11

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy siłami (własnymi/Podwykonawców)
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do Projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
 - 2) przewidującej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5,
 - 3) zawierającej postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy.
4. Zamawiający w terminie o którym mowa w ust. 3, zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność kopii zawartej umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa z zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Ma ono postać potwierdzenia dokonania przelewu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy
14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot



- wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W przypadku wstrzymania się z wypłatą Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
 16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
 17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
 18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenie roszczeń Wykonawcy względem Podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
 19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
 22. Do zasad odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964- Kodeks Cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

§ 12

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) nieprzystąpienia do realizacji umowy przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn przez okres co najmniej 10 dni kalendarzowych od dnia przekazania placu budowy oraz niepodjęcia ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 2) zaniechania lub przerwania realizacji umowy przez Wykonawcę bez uzasadnionych przyczyn przez okres co najmniej 10 dni kalendarzowych oraz niepodjęcia ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;



- 3) stwierdzenia wykonywania Przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową lub gdy Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne, w szczególności nie usuwa wad stwierdzonych podczas odbioru;
 - 4) wstrzymania robót budowlanych z winy Wykonawcy przez organy nadzoru budowlanego lub inne organy;
 - 5) stwierdzenia na terenie budowy obecności osób zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub nieposiadającymi odpowiednich kwalifikacji;
 - 6) powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
 - 7) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzyciela;
 - 8) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
 - 9) w przypadkach wskazanych w art. 456 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U.2024.1320).
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
- 1) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której przyczyny druga strona odstąpiła od umowy,
 - 2) w terminie do **14 dni** od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia,
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający,
 - 4) Wykonawca w terminie do **14 dni** od daty zakończenia inwentaryzacji usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione i przekaze teren budowy Zamawiającemu.
5. W razie nie wywiązania się przez Wykonawcę z postanowień zapisu ust 4 pkt 2 i 4 Zamawiający ma prawo sporządzić jednostronnie i na koszt Wykonawcy inwentaryzację robót wraz z protokołem przekazania terenu budowy, zawiadamiając o powyższym Wykonawcę, a nadto w razie nie usunięcia z terenu budowy przez Wykonawcę materiałów, konstrukcji i urządzeń zaplecza przez niego dostarczonych lub wzniesionych do zlecenia ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Za prace wykonane do czasu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie jedynie za prace faktycznie wykonane, których wycena zostanie wykonana na podstawie przeprowadzonej inwentaryzacji wykonanych robót budowlanych, na podstawie kosztorysu uwzględniającego wykonany zakres Przedmiotu umowy.

§ 13

Zmiana postanowień umowy

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany nie mające wpływu na termin wykonania Przedmiotu umowy:
 - a) zmiana adresu lub siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej pomyłki,
 - 2) zmiany mające wpływ na termin wykonania Przedmiotu umowy:
 - a) gdy prace budowlane zostały przerwane z przyczyn niezależnych od stron lub w związku z koniecznymi uzgodnieniami (pozwoleniami itp.) maksymalnie o czas, w którym prace nie były wykonywane,
 - b) gdy prace objęte umową zostały wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy – maksymalnie o czas wstrzymania robót,



- c) gdy zajdzie potrzeba wprowadzenia zmian polegających na zmianie jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót lub zmiana technologii – maksymalnie o czas ich wprowadzenia,
 - d) w przypadku kolizji z infrastrukturą podziemną, której nie ujęto w dokumentacji technicznej stanowiącej podstawę wyceny – maksymalnie o czas usunięcia kolizji,
 - e) w przypadku wystąpienia awarii mającej bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu zamówienia – w takim przypadku możliwe będzie wydłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny dla usunięcia jej skutków,
 - f) w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych lub zamiennych, a także w przypadku rezygnacji z części robót, jeśli będzie to niezbędne do prawidłowej realizacji umowy – maksymalnie o czas potrzebny na wykonanie tych robót,
 - g) w przypadku zmian związanych ze zmianą zakresu robót przewidzianych umową lub wprowadzenia zmian materiałowych – w takim przypadku możliwe będzie wydłużenie terminu realizacji umowy maksymalnie o czas potrzebny na wprowadzenie tych zmian,
 - h) w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego – w takim przypadku możliwe będzie wydłużenie terminu realizacji Przedmiotu umowy maksymalnie o czas wprowadzonych przestojów i opóźnień,
 - i) w przypadku zawieszenia robót przez Zamawiającego – w takim przypadku możliwe będzie wydłużenie terminu realizacji umowy maksymalnie o czas zawieszenia robót,
- 3) Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy jeżeli przedłużenie terminu wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy chyba, że wystąpią działania sił natury uznanych za stan klęski żywiołowej na tym terenie (za stan klęski żywiołowej uznaje się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpienia której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu),
- 4) zmiany mające wpływ na wysokość wynagrodzenia:
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – Zamawiający może wprowadzić zmiany stosownie do zakresu zmiany, z zastrzeżeniem iż cena netto nie ulegnie zmianie,
 - b) rezygnacja z wykonania części robót - Zamawiający obniży wartość wynagrodzenia o wartość zakresu prac, z których zrezygnowano, w oparciu o ofertę Wykonawcy,
 - c) zmiany związane ze zmianą zakresu robót przewidzianego umową lub wprowadzeniem zmian materiałowych – o wartość tych zmian,
2. Rozliczenie robót o których mowa w ust. 1 pkt 4 lit. b) i c) nastąpi w oparciu o ofertę Wykonawcy będącą załącznikiem nr 3 do umowy.
3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą zostać wprowadzone do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, wnioskodawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Przedmiotu umowy. Wniosek wraz załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego ustępu.
4. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian zostaną opisane w protokole konieczności zaakceptowanym przez strony umowy.
5. Wszelkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.



§ 14

Klauzula informacyjna.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją umowy, jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 40 02, e-mail: slosg@strazgraniczna.pl;

Inspektorem Ochrony Danych (IOD) w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 41 67, e-mail: woi.slosg@strazgraniczna.pl;

Kontakt do **Zastępcy Inspektora Ochrony Danych** (w przypadku nieobecności IOD): adres: ul. Dąbrowskiego 2 47-400 Racibórz, e-mail: woi.slosg@strazgraniczna.pl, telefon: (32) 414 41 61.

Dane osobowe przetwarzane są **w celu realizacji umowy nr** (art. 6 ust. 1 lit. b RODO).

Podanie danych jest warunkiem realizacji umowy.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy **nie są przekazywane innym odbiorcom**. Mogą być udostępniane wyłącznie na podstawie przepisów prawa.

Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy **nie są przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych**.

Dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji celu, w którym zostały zebrane, a następnie podlegają **archiwizacji** zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt obowiązującym w Straży Granicznej – na podstawie obowiązku archiwizacyjnego wynikający z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Dane osobowe przetwarzane w celu realizacji umowy, **nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie**.

Mają Państwo prawo do:

- dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych,
- żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne,
- żądania ograniczenia przetwarzania danych lub wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania – jeżeli wynika to z przepisów prawa,
- wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.

Ponadto mają Państwo prawo wystąpić do Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej za pośrednictwem Inspektora Ochrony Danych z wnioskiem, który umożliwi Państwu realizację wskazanych wyżej uprawnień. Wniosek może zostać przesłany także drogą elektroniczną.

§ 15

Informacja o procedurze zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa

Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 roku o ochronie sygnalistów (Dz. U. z 2024 r. poz. 928) informuje się Pana/Panią*, że w Śląskim Oddziale Straży Granicznej z siedzibą w Raciborzu obowiązuje Procedura zgłoszeń wewnętrznych związanych z naruszeniem prawa.

Treść procedury dla osoby ubiegającej się o pracę na podstawie stosunku pracy lub innego stosunku prawnego stanowiącego podstawę świadczenia pracy lub usług lub pełnienia funkcji, lub pełnienia służby dostępna jest do wglądu w:

- siedzibie Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w Raciborzu, ul. Gen. J. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz,
- Placówce SG w Bielsku-Białej, ul. Komorowicka 164, 43-300 Bielsko-Biała,
- Placówce SG w Rudzie Śląskiej, ul. Główna 11a, 41-711 Ruda Śląska,



- Placówce SG w Sosnowcu, ul. Teatralna 1, 41-200 Sosnowiec,
- Placówce SG w Katowicach-Pyrzowicach, ul. Wolności 90, 42-625 Ożarówce,
- Placówce SG w Częstochowie, ul. Gminna 40, 42-221 Częstochowa,
- Placówce SG w Opolu, ul. Drzymały 1b, 45-342 Opole.

§ 16

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zobowiązuje się w zakresie prowadzonych prac do zabezpieczenia i ochrony tajemnicą wszystkich danych technicznych i projektowych dotyczących obiektów i instalacji Zamawiającego w posiadanie których wejdzie podczas realizacji umowy oraz nie wykorzystywania ich do innych celów niż wynikających z treści umowy.
2. Strony wspólnie ustalają, że składane przez stronę oświadczenia woli w związku z wykonaniem niniejszej umowy drugiej stronie są skuteczne z momentem ich doręczenia na adres siedziby stron wskazany w preambule umowy, z tym zastrzeżeniem, że doręczenie jest skuteczne najpóźniej 7 dnia od dnia, w którym podjęto próbę doręczenia korespondencji przesyłką poleconą, za pośrednictwem operatora pocztowego.
3. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz koordynatora zadania, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Każdej ze stron przysługuje prawo do wezwania drugiej strony na spotkanie w celu konsultacji przy realizacji Przedmiotu umowy. Spotkania będą odbywać się każdorazowo na terenie budowy lub w siedzibie Zamawiającego w uzgodnionym przez strony umowy terminie.
5. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
6. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz przepisów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Kosztorys pomocniczy – 1 egz. naark.
2. Zapytanie ofertowe wraz z załącznikami - 1 egz. na ark.
3. Oferta wykonawcy - 1 egz. na ark.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

RADCA PRAWNY

Elżbieta Topór
(Kt - 1848)