

UMOWA NR

Zawarta w dniu pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM - ŚLĄSKIM ODDZIAŁEM STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego z siedzibą w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653, reprezentowanego przez:

..... - Zastępca Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej

a:

WYKONAWCĄ – prowadzącym działalność gospodarczą pod

nazwą,

NIP:, REGON reprezentowaną przez:

.....

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przeprowadzenie czynności związanych z wykonaniem przeglądu oraz serwisu instalacji gazowej, kotłów gazowych oraz pozostałych instalacji kotłowni na terenie PSG w Bielsku-Białej w latach 2024-2026 w zakresie i sposobie ustalonym instrukcją. Urządzenia znajdują się w budynku na terenie Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164.
2. Urządzenia określone w § 1 ust. 1 podlegają stałym przeglądom, a zakres czynności wykonywanych każdorazowo w ramach czynności przeglądu, określono w § 4 ust. 1 oraz w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Wszelkie ewentualne awarie zostaną bezzwłocznie zgłoszone Zamawiającemu, odrębnie skalkulowane przez Wykonawcę i w przypadku akceptacji Zamawiającego zleczone odrębnym zamówieniem.

§ 2

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie „Przedmiotu umowy” określonego w § 1 ust. 1 i 2 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wynikające ze złożonej oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.
2. Za wykonanie „Przedmiotu umowy”, o którym mowa w ust. 1, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł (słownie: **0/100**) netto + 23 % VAT, tj. zł (słownie: **00/100**) brutto, według złożonej przez Wykonawcę oferty, stanowiącej załącznik nr 1 do umowy, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji w okresie trwania niniejszej umowy.
3. Zamawiający wyznacza koordynatora zadania w osobie **p. Bożeny Bytomskiej, tel. 32 414 41 64 /722 124 711** oraz upoważnia ją do nadzorowania, konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego prawidłowej realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę. Upoważnienie może być w każdym czasie odwołane i udzielone innemu przedstawicielowi Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, jedynie powiadomienia w formie pisemnej Wykonawcy z **3 dnio**wym wyprzedzeniem.
4. Osobą wyznaczoną do kontaktu z ramienia PSG Bielsko-Biała jest **chor. SG Piotr Tokarczyk, tel. 33 813 35 24**.
5. O terminach realizacji „Przedmiotu umowy” należy każdorazowo z jednodniowym wyprzedzeniem informować osobę wskazaną do kontaktu przez Zamawiającego określoną w ust. 4.

6. Zapłata wynagrodzenia odbywać się będzie w częściach, po wykonaniu przeglądu urządzeń w każdym roku obowiązywania umowy, na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury za wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego prace, po każdorazowym przeglądzie. Podstawą wystawienia faktury jest protokół, o którym mowa w § 4 ust 1. pkt. 3.
7. Faktura zostanie zapłacona przelewem w terminie 21 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy zamieszczone na fakturze.
8. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

Termin obowiązywania umowy

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia podpisania do dnia **31 grudnia 2026 r.**

§ 4

Prawa i obowiązki stron

1. W ramach realizacji niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonania poniższych części zamówienia:
 - 1) wykonania przeglądu i pomiaru szczelności instalacji gazowej w bud.nr 1 i nr 3, kontroli okresowej aktywnego systemu sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu w bud.nr 1 i nr 3, kontroli i czyszczenia przewodu spalinowego oraz odpływu kondensatu z komina w budynku nr 1 i nr 3, przeglądu eksploatacyjnego kotłów gazowych oraz kotłowni w budynku nr 1, przeglądu okresowego instalacji solarnej w budynku nr 1, przeglądu okresowego stacji uzdatniania wody w budynku nr 1, przeglądu okresowego kotła gazowego i kotłowni w budynku nr 3 oraz kontroli stanu technicznego pompy ciepła w budynku nr 3 zainstalowanych w budynkach administracyjnych Placówki Straży Granicznej w Bielsku-Białej przy ul. Komorowickiej 164. Czynności wykonywane przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia powinny obejmować zakres zawarty w karcie gwarancyjnej oraz dokumentacji technicznej producenta w zakresie przeglądów i serwisów.
 - 2) zakres prac serwisowych kotłowni gazowej obejmuje w szczególności:
 - a) gotowość do stawienia się na wezwanie do awarii w sezonie grzewczym do 12 godzin, poza sezonem grzewczym do 48 godzin i niezwłocznym jej usunięciu. W przypadku konieczności zamówienia części czas usunięcia awarii, może być wydłużony maksymalnie do 2 dni roboczych.
 - b) wykonywanie napraw kotłów (za uprzednią akceptacją zakresu i kosztów kierownika jednostki);
 - c) wymiana urządzeń peryferyjnych (pompy, zawory bezpieczeństwa, siłowniki);
 - d) spawanie, gwintowanie zgrzewanie instalacji;Wszelkie naprawy i wymiany sprzętu (części itp.) jak również wykonanie czynności nieobjętych zakresem Zapytania dokonywane mogą być przez Wykonawcę wyłącznie po zgłoszeniu takiej konieczności Zamawiającemu, przedstawieniu przez Wykonawcę kalkulacji cenowej oraz za uprzednią zgodą Zamawiającego.
 - 3) każdorazowego wystawienia Protokołu z przeprowadzonych czynności i przeglądu ww. urządzeń, podpisanego ze strony Wykonawcy przez osobę upoważnioną oraz przez osobę z ramienia PSG w Bielsku-Białej albo Komendy Śląskiego Oddziału Straży Granicznej;
 - 4) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przegląd, serwis i konserwację kotłowni gazowej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami bezpieczeństwa i normami technicznymi. Celem przeglądu jest utrzymanie urządzeń w jak najlepszej sprawności technicznej, a także zminimalizowanie ryzyka wystąpienia awarii.
 - 5) Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy.
 - 6) wszelkie czynności będące przedmiotem Umowy muszą być wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami, aktualnym poziomem wiedzy technicznej i z należytą starannością; w razie wniesienia uwag

przez Zamawiającego co do jakości świadczonych usług, Wykonawca jest zobowiązany do poprawy wadliwie wykonanych czynności, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

2. W ramach realizacji niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do wszystkich urzędów będących w zakresie przeglądu;
 - 2) niezwłocznego powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonych nieprawidłowościach w działaniu któregośkolwiek z urzędów;
3. Zamawiający ma prawo do kontroli należytego wykonania „Przedmiotu umowy”.

§ 5

Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron za uprzednim trzymiesięcznym pisemnym wypowiedzeniem, licząc od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu otrzymania wypowiedzenia.
2. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonej w § 1 ust. 1, umowa niniejsza wygasa w trybie natychmiastowym, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez zachowania terminu określonego w § 5 ust. 1. w przypadku nienależytego wykonywania "Przedmiotu umowy", jeżeli pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego do usunięcia uchybienia Wykonawca nie usuwa uchybienia.

§ 6

Kary umowne

1. W przypadku uchybienia terminom do niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20,00 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, maksymalnie do kwoty 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 2. Kara umowna w przypadku uchybienia terminowi, o którym mowa wyżej jest naliczana oddzielnie za każdą okresową konserwację i przegląd.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i art. 499 Kodeksu Cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że oświadczenie to nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
4. Zamawiający wystawi Wykonawcy notę w terminie 21 dni od dnia dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistniałej sytuacji, o której mowa w ust. 1.
5. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności z kar umownych z przysługującego wynagrodzenia, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty.

§ 7

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE.L.2016.119.1 zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. +48 32 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl;
2. Inspektorem Ochrony Danych w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. +48 32 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl;
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
4. Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane innym odbiorcom;
5. Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane do państw trzecich, lub organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji celów, dla których zostały zebrane lub przez czas przewidziany w przepisach powszechnie obowiązującego prawa;
7. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie.
8. Posiadają Państwo:
 - prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych – w przypadku, gdy:
 - kwestionujecie Państwo prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a sprzeciwicie się Państwo usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale są Państwu potrzebne do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - wniesiecie Państwo sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu.

Uwaga: Jeżeli przetwarzanie zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać, z wyjątkiem przechowywania, wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego.

 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.
9. nie przysługuje Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d, e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową obowiązują przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego sąd powszechny.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
4. Wszelkie zmiany, uzupełnienia, wypowiedzenie niniejszej umowy oraz odstąpienie od niej, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

5. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egzemplarz dla Wykonawcy oraz dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

Zał. nr 1 – Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

