

ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
z siedzibą w Raciborzu

poszukuje

firmy, która będzie wykonywała całoroczny serwis, przeglądy kotłów grzewczych gazowych oraz pozostałych instalacji kotłowni pracujących w budynkach PSG w Bielsku – Białej.”

Miejsce wykonywania zlecenia: ul. Komorowicka 164 , 43-300 Bielsko-Biała

Zakres czasowy: do uzgodnienia: w godzinach pomiędzy 7.30 a 15.30

Termin wykonania zadania: od daty zawarcia umowy do 31.12.2026 r.

Przedmiot i zakres zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest:

Część I.

Przeгляд i pomiar szczelności instalacji gazowej - w budynku nr 1 i nr 3.

Część II.

Kontrola okresowa aktywnego systemu sygnalizacyjno-odcinającego dopływ gazu - w budynku nr 1 i nr 3.

Część III.

Kontrola i czyszczenie przewodu spalinowego oraz odpływu kondensatu z komina w budynku nr 1 i w budynku nr 3.

Część IV.

Przeгляд eksploatacyjny kotłów gazowych Innovens MC45 i MC 60 DeDietrich w budynku nr 1, w tym:

- kontrola szczelności wszystkich przyłączy wodnych, spalinowych i gazowych,
- czyszczenie mechaniczne i w razie konieczności chemiczne strony spalinowej wymiennika ciepła,
- czyszczenie oraz kontrola palnika systemowego,
- sprawdzenie i oczyszczenie układu zapłonu i kontroli płomienia,
- sprawdzenie systemowych zabezpieczeń temperaturowych (STB), ciśnieniowych (HUBA) oraz kontroli płomienia,
- kontrola działania zaworu bezpieczeństwa,
- pomiar ciśnienia statycznego i dynamicznego gazu przy pełnym obciążeniu,
- odczyt, a następnie reset listy usterek, które wystąpiły w okresie między przeglądami;

Przeгляд kotłowni, w tym:

- sprawdzenie poprawności działania automatyki, armatury odcinającej i regulacyjnej,
- sprawdzenie ciśnienia wstępnego w naczyniu wzbiorczym,
- kontrola parametrów pracy instalacji c. o.,
- czyszczenie filtrów,
- uzupełnienie wody w instalacji c. o.,
- sprawdzenie poprawności działania wentylacji kotłowni;

Część V.

Przegląd okresowy instalacji solarnej wraz z Kolektorem SOLTER NX 2.0 (6 szt.) w budynku nr 1, w tym:

- kontrola stanu płyty kolektora pod względem ewentualnych zaparowań,
- kontrola obudowy kolektora pod względem uszkodzeń mechanicznych,
- kontrola szczelności połączeń hydraulicznych,
- kontrola właściwości fizykochemicznych glikolu, uzupełnienie glikolu w razie potrzeby,
- kontrola stanu izolacji termicznej przewodów,
- kontrola zestawów montażowych,
- kontrola czujników temperatury;

Część VI.

Przegląd okresowy stacji uzdatniania wody BWT SOLTER w budynku nr 1, w tym:

- sprawdzenie twardości wody,
- sprawdzenie ilości soli, w razie potrzeby uzupełnienie
- sprawdzenie szczelności połączeń hydraulicznych i czystości zbiornika na solankę,
- sprawdzenie parametrów pracy urządzenia.

Część VII.

Przegląd okresowy gazowego kotła kondensacyjnego Brötje WGB 38 H w budynku nr 3, zgodnie z zakresem czynności zawartych w Książce gwarancyjnej.

Przeglądu kotłowni, w tym:

- sprawdzenie poprawności działania automatyki, armatury odcinającej i regulacyjnej,
- sprawdzenie ciśnienia wstępnego w naczyniu wzbiórczym,
- kontrola parametrów pracy instalacji c. o.,
- czyszczenie filtrów,
- uzupełnienie wody w instalacji c. o.,
- sprawdzenie poprawności działania wentylacji kotłowni;

Część VIII.

Kontrola stanu technicznego pompy ciepła powietrze-woda EcoHeatPro, firmy Tweetop w budynku nr 3, w tym kontrola stanu technicznego podstawowych elementów urządzenia (wentylator, parownik, sterownik, elementy zabezpieczające);

Przedmiotem zamówienia jest również obsługa serwisowa powyższych urządzeń.

1) zakres prac serwisowych kotłowni gazowej obejmuje w szczególności:

- a) gotowość do stawienia się na wezwanie do awarii w sezonie grzewczym do 12 godzin, poza sezonem grzewczym do 48 godzin i niezwłocznym jej usunięciu. W przypadku konieczności zamówienia części czas usunięcia awarii, może być wydłużony maksymalnie do 2 dni roboczych.
- b) wykonywanie napraw kotłów (za uprzednią akceptacją zakresu i kosztów kierownika jednostki);

c) wymiana urządzeń peryferyjnych (pompy, zawory bezpieczeństwa, siłowniki);

d) spawanie, gwintowanie zgrzewanie instalacji;

Czynności wykonywane przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu zamówienia powinny obejmować zakres zawarty w karcie gwarancyjnej oraz dokumentacji technicznej producenta w zakresie przeglądów i serwisów.

Wszelkie naprawy i wymiany sprzętu (części itp.) jak również wykonanie czynności nieobjętych zakresem Zapytania dokonywane mogą być przez Wykonawcę wyłącznie po zgłoszeniu takiej konieczności Zamawiającemu, przedstawieniu przez Wykonawcę kalkulacji cenowej oraz za uprzednią zgodą Zamawiającego.

Warunki realizacji Przedmiotu zamówienia:

- Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową i nie ulega zmianie. Powinna zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym dojazd.
- Wykonawca zadania powinien: posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
- Każdorazowe wykonywanie przedmiotu zamówienia powinno zostać przeprowadzone po uprzednim telefonicznym zawiadomieniu przedstawiciela Placówki Straży Granicznej w Bielsku Białym - chor. SG Piotra Tokarczyka tel. 33 813 35 24 lub osoby zastępującej oraz w jego obecności.
- Każdorazowo po wykonaniu usługi należy sporządzić oraz dostarczyć protokoły z wykonanej kontroli.
- Potwierdzone przez Zamawiającego protokoły będą stanowić podstawę do wystawienia faktur.
- Terminy wykonania zamówienia wynikają z okresów konieczności wykonywania kontroli – raz w roku. Kontrolę należy wykonać w **czerwcu**.
- Przez termin wykonania zamówienia rozumie się wykonanie kontroli, sporządzenie protokołu z kontroli oraz jego dostarczenie do siedziby Zamawiającego.
- Płatność przelewem, na podstawie faktury VAT z 21-dniowym terminem płatności licząc od daty wpływu faktury do siedziby ŚIOSG, wystawionej po wykonaniu przedmiotu zamówienia.
- Przegląd winny być wykonywany w godzinach pracy Placówki Straży Granicznej, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30. Zmiana czasu wykonywania prac może nastąpić tylko w porozumieniu i za zgodą Zamawiającego.

Inne istotne warunki zamówienia:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyn (również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert).
- Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przewiduje zawarcie umowy na okres 3 lat.

Oferta:

- Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym – załącznik nr 1.
- W ofercie należy podać cenę netto + należny podatek VAT.
Podana cena jest ceną ryczałtową, obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie dokonuje wypłat zaliczkowych.
- Do oferty należy załączyć kserokopie odpowiednich uprawnień oraz autoryzację producentów urządzeń podlegających kontroli ważną na czas trwania umowy.

- Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- Przed złożeniem oferty można dokonać wizji lokalnej w terenie po wcześniejszym uzgodnieniu jej terminu z Zamawiającym.

Kryterium wyboru: cena 100% . Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny złożonej oferty z wybranymi oferentami.

Termin składania ofert: do 8 kwietnia 2024 r.

Dokumenty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pisemnie na adres Zamawiającego lub elektronicznie: sbion.wtiz.slog@strazgraniczna.pl

Termin związania z ofertą: 30 dni.

Kontakt: Bożena Bytomska – tel. 32/414 41 64 lub 722 124 711

Wykaz załączników:

Załącznik nr 1 - Formularz oferty - OFERTA

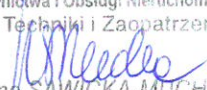
Załącznik nr 2 - rzut dachu kotłowni gazowej bud. nr 1

Załącznik nr 3 - rzut kotłowni gazowej bud. nr 1

Załącznik nr 4 - technologia kotłowni gazowej bud. nr 1

Załącznik nr 5 - rzut kotłowni gazowej bud. nr 3

Załącznik nr 6 - Projekt Umowy

KIEROWNIK
Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia

Katarzyna SAWICKA-MUCHA