

ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
z siedzibą w Raciborzu

poszukuje Wykonawcy
**„Półrocznej, rocznej oraz pięcioletniej kontroli stanu technicznego instalacji sanitarnych
w budynkach oraz urządzeń służących ochronie środowiska.”**

Miejsce wykonywania zlecenia: Komenda oraz Placówki Śląskiego Oddziału Straży Granicznej

Zakres czasowy: do uzgodnienia: w godzinach pomiędzy 7.30 a 15.30

Termin wykonania całego zadania: do dnia 21 czerwca 2024 r. oraz 06 grudnia 2024 r.

Przedmiot zamówienia:

Celem zlecenia jest przeprowadzenie półrocznej, rocznej oraz pięcioletniej kontroli stanu technicznego instalacji **sanitarnych** w budynkach oraz urządzeń służących ochronie środowiska znajdujących się w trwałym zarządzie Śląskiego Oddziału Straży Granicznej zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane z dnia 07.07.1994 r. (Dz. U. z 2007 r., Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.), który nakłada na właściciela lub zarządcę nieruchomości obowiązek przeprowadzenia okresowych kontroli budynków oraz na podstawie § 17 ust. 5 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r., narzucającego obowiązek wykonania przeglądów eksploatacyjnych urządzeń oczyszczających.

Zakres Przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przeglądów i oceny stanu technicznego urządzeń, sieci i instalacji sanitarnych, w tym: separatorów i instalacji połączeniowej z myjni (drożność) wraz ze sporządzeniem stosownego protokołu (wzór protokołu – zał. nr 3), sprawdzenia stanu technicznego instalacji sanitarnych oraz służących ochronie środowiska, w tym instalacji wody zimnej i ciepłej, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania oraz instalacji wentylacji grawitacyjnej (pionów, poziomów oraz zaworów), armatury, przyborów sanitarnych, grzejników, urządzeń i wyposażenia a także przejść przyłączy instalacyjnych przez ściany budynku.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminach podanych w harmonogramie wykonania przeglądów. W przypadku braku możliwości realizowania przeglądów w podanych terminach Wykonawca zrealizuje prace w przedstawionych terminach po wcześniejszym ich uzgodnieniu z Zamawiającym.

Zestawienie zakresu przeglądów na poszczególnych Placówkach SG wraz z terminami ich wykonania:

L.p.	Przeznaczenie budynku	Kubatura (m ³)	Wyposażenie budynku w instalacje sanitarne	Lokalizacja/termin
Przeglądy półroczne				
1.	Separator koalescencyjny (przy myjni samochodowej)	9,00	substancji ropopochodnych ECOL-UNION typu PSK KOALA NG 20-0,85	Racibórz ul. Dąbrowskiego 2 20 – 31.05.2024 oraz 18 – 29.11.2024
2.	Separator lamelowy (przy bramie wjazdowej)	7,50	Typu ESL-Z 20/200	
3.	Separator koalescencyjny (przy MPS)	6,5	Typu EUROLIZER PLUS PE NG 20-4,0	
Przeglądy roczne				
4.	Bud. nr 1 - administracyjny	4 676,76	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	Ruda Śląska ul. Główna 11A 10.05.2024
5.	Bud. nr 3 - administracyjny	2 655,94	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, instalacja gazowa, wentylacja mechaniczna	Bielsko – Biała ul. Komorowicka 164 16.05.2024
6.	Bud. nr 1 - administracyjny	5 702,80	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, instalacja gazowa, wentylacja mechaniczna	Częstochowa ul. Gminna 40 17.05.2024 r.
7.	Bud. nr 2 – garażowo - magazynowy	1 892,30	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacja grawitacyjna	
9.	Bud. nr 3 – zaplecze z kojcami	345,20	wodno-kanalizacyjna, wentylacja grawitacyjna	
10.	Bud. nr 6 - sportowy	4 050,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej, węzeł cieplny	Racibórz ul. Dąbrowskiego 2 20– 31.05.2024
11.	Bud. nr 15 –magazynowy	441,30	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	
12.	Bud. nr 1 - administracyjny	5040,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, wentylacja mechaniczna	Opole ul. Drzymały 1 b 14.05.2024
13.	Bud. nr 2 - administracyjny	1030,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	
14.	Bud. nr 3 – garażowo - socjalny	928,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	

15.	Bud. nr 4 – biuro przepustek	130,00	centralnego ogrzewania	
16.	Bud. nr 5 - magazynowy	1201,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania	
Przeglądy pięcioletnie				
17.	Bud. nr 1 - administracyjny	19 855,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, węzeł cieplny	Racibórz ul. Dąbrowskiego 2 20 – 31.05.2024
18.	Bud. nr 2 – administracyjno – magazynowy	5 591,00	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, węzeł cieplny	
19.	Bud. nr 3 – hala sportowa – warsztat sam.	5 870,86	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, instalacja wentylacji mechanicznej, węzeł cieplny	Racibórz ul. Dąbrowskiego 2 20 – 31.05.2024
20.	Bud. nr 10 – warsztatowy	728,16	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, węzeł cieplny	
21.	Bud. nr 17 – techniczno - usługowy	47,43	wodno-kanalizacyjna	
22.	Bud. nr 1 - administracyjny	5078,48	wodno-kanalizacyjna, centralnego ogrzewania, instalacja gazowa, wentylacja mechaniczna	Bielsko-Biała ul. Komorowicka 164 16.05.2024
23.	Bud. nr 2 - garażowy	691,00	wentylacja grawitacyjna	

Wymagania w stosunku do Zleceniobiorcy:

Zleceniobiorca powinien:

- posiadać uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń,
- posiadać ważne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa.

Warunki realizacji Przedmiotu zamówienia :

Zleceniodawca umożliwi nieodpłatne skorzystanie z przejazdu samochodem służbowym z terenu Komendy ŚIOŚG w Raciborzu do miejsca wykonania przeglądu w terminach podanych przez Zleceniodawcę;

- po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym,
- po wcześniejszym wykupieniu przez Zleceniobiorcę polisy ubezpieczeniowej od nieszczęśliwych wypadków obowiązującej w terminach zgodnych z harmonogramem wyjazdów.

W przypadku przejazdu do miejsca wykonywania przeglądu transportem własnym, terminy realizacji przeglądów należy uzgadniać ze Zleceniodawcą.

Termin realizacji przedmiotu zamówienia (wykonania przeglądów technicznych instalacji oraz dostarczenia protokołów pokontrolnych): **od dnia zlecenia do 21.06.2024 r., oraz do dnia 06.12.2023 r.**

W przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu zamówienia Zleceniodawca naliczy Zleceniobiorcy kary w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki.

Należność za wykonane zlecenie zostanie uregulowana jednorazowo na podstawie poprawnie wystawionej przez Zleceniobiorcę faktury VAT przelewem w terminie do 21 dni od dnia jej otrzymania. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest wykonanie wszystkich zaplanowanych przeglądów sprawności technicznej instalacji i urządzeń sanitarnych oraz dostarczenie protokołów z ich przeglądu do siedziby Zamawiającego.

Oferta:

Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym – załącznik nr 1.

W ofercie należy podać cenę wykonania przeglądu z wyszczególnieniem placówek w rozbiciu na koszty wykonania przeglądu (w tym materiały, sporządzenie oraz dostarczenie do siedziby Zleceniodawcy protokołów pokontrolnych). Cena powinna zawierać wszystkie koszty, w tym koszty dojazdu do miejsca wykonania zlecenia w przypadku transportu Zleceniobiorcy oraz należny podatek VAT.

Do oferty należy dołączyć nw. dokumenty:

- kserokopię uprawnień budowlanych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych bez ograniczeń,
- zaświadczenie o przynależności do właściwej izby inżynierów budownictwa

Kryterium wyboru : cena 100%

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny złożonej oferty z wybranymi oferentami.

Termin składania ofert: do dnia **29.03.2024 r.**

Dokumenty należy składać w siedzibie Zamawiającego lub elektronicznie na adres:

sbion.wtiz.slog@strazgraniczna.pl

Termin związania z ofertą: 30 dni.

Informacji w sprawie udziela: p. Agnieszka Winciorek-Milej tel. 32/ 414 42 18.

Załączniki:

Wzór oferty – zał. nr 1 - 1 egz. na 1 ark.,

Wzór protokołu z okresowej „półrocznej” kontroli stanu technicznego instalacji sanitarnej i urządzeń służących ochronie środowiska – zał. nr 2 - 1 egz. na 1 ark.

Wzór protokołu z okresowej rocznej kontroli stanu technicznego instalacji sanitarnych – zał. nr 3 - 1 egz. na 2 ark.,

Wzór protokołu z okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego instalacji sanitarnych – zał. nr 4 - 1 egz. na 3 ark.,

Oświadczenie Wykonawcy – zał. nr 5 – 1 egz. na 1 ark.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia

Katarzyna SAWICKA-MUCHA