

ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego
z siedzibą w Raciborzu

poszukuje
firmy, która wykona
„Remont izolacji przeciwwilgociowej budynku nr 2 w PSG Bielsko – Biała.”

Miejsce wykonywania zlecenia: ul. Komorowicka 164 , 43-300 Bielsko-Biała

Zakres czasowy: do uzgodnienia: w godzinach pomiędzy 7.30 a 15.30

Termin wykonania zadania: do dnia 28 czerwca 2024 r.

Przedmiot zamówienia:

Celem remontu jest wykonanie w istniejącym obiekcie robót budowlanych, polegających na odtworzeniu istniejącej izolacji pionowej ściany fundamentowej budynku garażowego nr 2 z zastosowaniem oprócz izolacji bitumicznej, wyrobów budowlanych innych niż użyto w stanie pierwotnym. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wzdłuż wszystkich elewacji budynku o wymiarach zewnętrznych 21,5 m x 7,00 m.

Zakres przedmiotu zamówienia:

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wzdłuż wszystkich elewacji budynku o wymiarach zewnętrznych 21,5 m x 7,00 m.

Zakres robót koniecznych do wykonania obejmuje:

- rozebranie pasa nawierzchni chodnika wzdłuż wszystkich elewacji,
- odkopanie fragmentami ściany fundamentowej do poziomu posadowienia obiektu,
- odgrzybienie, oczyszczenie i przygotowanie powierzchni,
- wykonie remontu izolacji zgodnie z dokumentacją rysunkową,
- zasypanie wykopów wraz z zagęszczeniem,
- odtworzenie nawierzchni,
- skucie, uzupełnienie i pomalowanie po uprzednim zagruntowaniu zmurszałych tynków i powłok malarskich,
- zszyście za pomocą prętów umieszczonych w poprzecznych bruzdach i zatopionych w plastobetonie na bazie żywicy epoksydowej pionowego spękania,
- uzupełnienie tynku cementowo - wapiennego i pomalowanie powierzchni objętych naprawą,
- wymianę odspojonych i uzupełnienie brakujących płytek elewacyjnych klinkierowych.

Szczegółowy zakres robót przedstawiony został w załączonym przedmiarze robót – załącznik nr 2.

Przedmiot zamówienia będzie realizowany w terminie umownym wykonania robót budowlanych tj.: **w terminie do dnia 28 czerwca 2024 r.**

Warunki realizacji Przedmiotu zamówienia:

- Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy teren realizacji robót budowlanych obejmujących zakres Przedmiotu zamówienia.
- Roboty budowlane winny być wykonywane w godzinach pracy Placówki Straży Granicznej, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 7.30 – 15.30. Zmiana czasu wykonywania robót może nastąpić tylko w porozumieniu i za zgodą Zamawiającego.
- Wykonawca wykona Przedmiot zamówienia z materiałów własnych.
- Wykonawca ma obowiązek sporządzenia listy osób (imię, nazwisko, numer dowodu osobistego) oraz pojazdów (marka i nr rejestracyjny) uczestniczących w realizacji

Przedmiotu zamówienia i przekazania jej Zamawiającemu najpóźniej do 2 dni przed rozpoczęciem robót oraz powiadomienia pisemnego o każdej zmianie osób realizujących Przedmiot zamówienia.

- Za wykonanie Przedmiotu zamówienia Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe, wynikające ze złożonej oferty.
- Zamawiający dokona płatności należności na podstawie wystawionej faktury VAT przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
- Zamawiający nie dokonuje wypłat zaliczkowych.

Inne istotne warunki zamówienia:

- Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub unieważnienia zapytania ofertowego na każdym etapie bez podania przyczyn (również po złożeniu i rozpatrzeniu ofert).
- Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający przewiduje zawarcie umowy.
- Zamawiający nie dopuszcza udziału Podwykonawców.
- Wybrany Wykonawca, **trzy dni** przed podpisaniem umowy przedstawi Zamawiającemu kosztorys w formie szczegółowej z zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu, z którego będzie wynikać cena netto i cena brutto przedstawiona w ofercie.
- Kosztorys powinien uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia. Kosztorys powinien zawierać ceny jednostkowe. Wszystkie koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy w zakresie realizacji remontu a nie ujęte w przedmiarze robót powinny być doliczone do kosztów ogólnych zadania i zawarte w ostatecznych kosztach oferty. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest również skalkulować koszty związane z oznakowaniem prowadzonych robót, koszty urządzeń zabezpieczających przed dostępem osób trzecich oraz urządzenie i demontaż wraz z zapleczem prowadzonych robót a także bieżącym utrzymaniem przez cały okres trwania prac remontowych. Kosztorys należy przedłożyć w formie papierowej oraz w formie elektronicznej .ath.
- Termin wykonania zamówienia – do dnia 28 czerwca 2024 r.
Niewykonanie zadania w terminie będzie skutkować karami umownymi określonymi w umowie.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zakresu, który nie zostanie wykonany. Niewykonany zakres przewidzianych prac zostanie uwzględniony w rozliczeniu, na podstawie przedstawionego przez Wykonawcę kosztorysu.
- Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń częściowych.
- Zamawiający będzie zwracał szczególną uwagę na jakość wykonanych prac, żądając od Wykonawcy usunięcia lub poprawy wadliwie wykonanego zakresu.
- Zakres robót zanikowych i ulegających zakryciu należy zgłaszać koordynatorowi umowy/zadania.
- Zamawiający wymaga, aby wszyscy robotnicy budowlani wykonujący roboty budowlane, w ramach realizacji niniejszego zamówienia zatrudnieni byli przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tj. Dz.U.2022.1510 t. j. z dnia 2022.07.19 z późn. zm.). Zatrudnienie o którym mowa, powinno trwać przez cały okres zamówienia.
- Wykonawca w ciągu 2 dni od dnia podpisania umowy przekaże Zamawiającemu wykaz osób wskazanych w pkt. 13, które wykonują czynności w zakresie realizacji Przedmiotu zamówienia wraz z oświadczeniem, że są one zatrudniona podstawie umowy o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu i przekazywaniu jej Zamawiającemu w ciągu 2 dni od dnia dokonania zmiany osoby wskazanej w wykazie.

- Wykonawca sporządzi listy osób (nazwa firmy, imię nazwisko, nr dowodu osobistego) oraz pojazdów (marka i nr rejestracyjny) uczestniczących w realizacji Przedmiotu umowy i przekazania jej Zamawiającemu najpóźniej do 2 dni przed rozpoczęciem robót oraz powiadamiania pisemnego każdej zmianie w tym zakresie. W przypadku braku powiadomienia Zamawiający ma prawo odmowy wejścia na teren Placówki Straży Granicznej w m. Bielsko – Biała.
- Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany w terminie nie dłuższym niż 2 dni od dnia wezwania przez Zamawiającego przedstawić kopie umów o pracę zawartych z pracownikami, o których mowa w pkt. 13. W zakresie wrażliwych danych osobowych kopie załączonych umów o pracę winny zapewnić bezpieczeństwo i ochronę danych – zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
- W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie przez Państwową Inspekcję Pracy.
- Wykonawca zobowiązany jest wydzielić teren, na którym będą odbywać się wszystkie roboty związane z remontem.
- Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy m.in. odpowiednie zabezpieczenie terenu budowy wraz ze znajdującymi się na nim obiektami budowlanymi, urządzeniami technicznymi oraz odpowiednie oznaczenie, wygradzenie. Zalecane zabezpieczenie wykopów przed dostępem osób postronnych i możliwością wpadnięcia do wykopu. Teren prowadzonych prac wygradzić taśmą ostrzegawczą. Wykopy w przypadku pozostawiania po zakończonych pracach w terenie zabezpieczyć np. płytą kompozytową/wiórową lub deskowaniem.
- Wykonawca zobowiązany będzie do wydzielenia odpowiedniego zaplecza do składowania narzędzi i materiałów, które będą niedostępne dla osób trzecich.
- Po zakończonych pracach Wykonawca zobowiązany jest oczyścić i uporządkować teren.
- Wykazy, listy osób oraz pozostałą korespondencję Wykonawca powinien przysyłać listownie lub składać osobiście do siedziby Zamawiającego. Decyduje data dostarczenia korespondencji do siedziby urzędu.

Oferta:

Przed złożeniem oferty zaleca się wizję lokalną na terenie realizacji robót po wcześniejszym uzgodnieniu jej terminu z Zamawiającym.

Ofertę należy sporządzić na załączonym formularzu ofertowym – załącznik nr 1.

W ofercie należy podać łączną cenę z należnym podatkiem VAT. Podana cena jest ceną w której należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu zamówienia.

Kryterium wyboru: cena 100%

Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji ceny złożonej oferty z wybranymi oferentami.

Termin składania ofert: do dnia **16 luty 2024 r.**

Dokumenty należy składać w siedzibie Zamawiającego lub elektronicznie:

sbion.wtiz.slog@strazgraniczna.pl

Termin związania z ofertą: 30 dni.

Kontakt: Małgorzata Szalek – tel. 32/414 4310 lub 797 337 899

KIEROWNIK
Szekji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości
Wydziału Techniki i Zaopatrzenia

Katarzyna SAWICKA-MUCHA

Wykaz załączników:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty - OFERTA
2. Załącznik nr 2 - Przedmiar robót
3. Załącznik nr 3 - Projekt Umowy
4. Załącznik nr 4 - Rysunek – mapa z zaznaczonym budynkiem
5. Załącznik nr 5 - Rysunek – rzut fundamentów
6. Załącznik nr 6 - Rysunek – rzut przyziemia i przekrój A-A
7. Załącznik nr 7 - Rysunek – elewacje