

Umowa nr

zawarta w Raciborzu w dniu pomiędzy :
Śląskim Oddziałem Straży Granicznej, 47 – 400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2, NIP 639-17-03-653
reprezentowanym przez :

..... – Z-ca Komendanta Oddziału, zwanym dalej **Zamawiającym**.

a

.....
..... NIP, REGON,
zwanym dalej **Wykonawcą**.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonywanie usług kominarskich polegających na: okresowej kontroli przewodów kominowych w budynkach służbowych będących w trwałym zarządzie Zamawiającego położonych w Komendzie Śląskiego Oddziału Straży Granicznej w m. Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2.
2. Przedmiotem umowy jest przeprowadzenie raz w roku kompleksowej kontroli /przeglądu/ polegającej na sprawdzeniu:
 - a) przewodów kominowych,
 - b) siły ciągu kominowego (ciśnienia) zapewniającego prawidłowe działanie podłączonych do przewodów dymowych, spalinowych, wentylacyjnych;
 - c) ewentualnych uszkodzeń:
 - przewodów kominowych na całej długości,
 - kanałów, czopuchów, itp. łączników,
 - włazów, drabin, drzwiczek kominowych (rewizyjnych-wyciorowych), ław kominowych;
 - d) ewentualnych innych rażących nieprawidłowości (uchybień) mogące spowodować zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego.
3. Kontrolę stanu technicznego i czyszczenie, o których mowa w ust. 2, należy przeprowadzić w terminie do 30 czerwca każdego roku, dokładny termin powinien być uzgodniony telefonicznie z p. Bożeną Bytomską, tel. 32/414 41 64, kom.722124711.
4. Z okresowej kontroli przewodów kominowych przeprowadzający kontrolę mistrz kominarski, sporządzi protokół w 3 egzemplarzach (ewentualne nieprawidłowości zostaną zaznaczone na rzucie dachu dostarczonym przez Zamawiającego), z przeznaczeniem dla zawierających umowę stron oraz w razie potrzeby dla organu Państwowego Nadzoru Budowlanego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego zlecić wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej.

§ 2

Czas trwania umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje do 31.12.2025 r.

§ 3

Należność za wykonaną usługę

1. Wykonawcy za wykonaną usługę przysługuje wynagrodzenie zgodnie z kalkulacją cenową sporządzoną przez Wykonawcę w uzgodnieniu z Zamawiającym stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Za wykonanie usługi określonej w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie za każdy rok

w wysokości: zł netto (..... zł brutto).

3. Wynagrodzenie za wykonaną usługę zostanie zapłacone przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni od odbioru prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Zamawiającego.
4. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie Protokół podpisany przez pracownika Zamawiającego.
6. Kalkulacja, o której mowa w ust. 1 (załącznik Nr 1) stanowi integralną część umowy.

§ 4

Warunki umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie usług kominiarskich przez uprawnionych, wykwalifikowanych pracowników kominiarskich, przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 682.
2. Wykonawca zobowiązany jest po wykonaniu usługi do przedłożenia Zamawiającemu protokołów zawierających opis stwierdzonych uchybień lub usterek wynikających z eksploatacji przewodów oraz dokonania wpisu do książki kontroli.
3. Zamawiający zobowiązuje się umożliwić wykonanie usług kominiarskich zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp.
4. W przypadku wystąpienia wad w wykonywanych usługach Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego ich usunięcia.

§ 5

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy Wykonawca zaprzestaje wykonywania usługi wynikającej z umowy lub wykonuje ją niezgodnie z umową.
2. Strony mogą rozwiązać umowę za uprzednim 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 6

Osoba odpowiedzialna za realizację umowy

Zamawiający ustanawia odpowiedzialnym za realizację postanowień umowy Kierownika Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości oraz upoważnia go do konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego wykonania postanowień umowy przez Wykonawcę. Upoważnienie może być w każdym czasie odwołane i udzielone innemu przedstawicielowi Zamawiającego.

§ 7

Zmiany umowy

Zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą być dokonane wyłącznie na zasadach określonych w niniejszej umowie.

§ 8

Wygaszenie prawa trwałego zarządu.

1. W przypadku wygaśnięcia prawa trwałego zarządu Zamawiającego w stosunku do nieruchomości określonej w § 1 ust. 1 niniejsza umowa wygasa z dniem wygaśnięcia trwałego zarządu, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę stosownym pismem.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za rok wygaśnięcia umowy wyłącznie w przypadku wykonania w danym roku przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 9

Przełanie wierzytelności

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przełać wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE.L.2016.119.1 zwanego dalej „RODO”, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. +48 32 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl;
2. Inspektorem Ochrony Danych w Śląskim Oddziale Straży Granicznej jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. +48 32 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl;
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a i b RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
4. Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane innym odbiorcom;
5. Dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane do państw trzecich, lub organizacji międzynarodowych;
6. Dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji celów, dla których zostały zebrane lub przez czas przewidziany w przepisach powszechnie obowiązującego prawa;
7. Dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie.
8. Posiadają Państwo:
 - prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Państwa dotyczących w przypadku gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych – w przypadku, gdy:
 - kwestionujecie Państwo prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a sprzeciwicie się Państwo usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale są Państwu potrzebne do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - wniesiecie Państwo sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu.

Uwaga: Jeżeli przetwarzanie zostało ograniczone, takie dane osobowe można przetwarzać, z wyjątkiem przechowywania, wyłącznie za zgodą osoby, której dane dotyczą, lub w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń, lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii lub państwa członkowskiego.

 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Państwa dotyczących.
9. nie przysługuje Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d, e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż

podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach jeden egzemplarz dla Wykonawcy, a dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Kalkulacja wartości zamówienia

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....