

ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ im. nad-
kom. Józefa Bocheńskiego

ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : REMONT OGRODZENIA
ADRES INWESTYCJI : UL. DĄBROWSKIEGO 2 , 47-400 RACIBÓRZ
INWESTOR : Śląski Oddział Straży Granicznej
im. nadkom. Józefa Bocheńskiego z siedzibą w Raciborzu

ADRES INWESTORA : 47-400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Małgorzata Szalek (konstrukcyjno - budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 29.04.2021

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29.04.2021

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT REMONTOWYCH

1. Dane ogólne

Lokalizacja - ul. Dąbrowskiego 2,

47-400 Racibórz

Zleceniodawca – ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego

2. Zakres opracowania

Zakres dotyczy wykonania:

a) napraw pęknięć uszkodzonych ścian w murze - ogrodzeniu,

b) przemurowanie dwóch odcinków muru odchylonych od pionu.

Zakres obejmuje wykonanie miejscowych przemurowań ogrodzenia oraz uzupełnienia i wzmocnienia muru (napraw) w miejscach spękań.

Ogrodzenie znajduje się w strefie "B" ochrony konserwatorskiej

STAN ISTNIEJĄCY

Ogrodzenie murowe zostało wykonane w technologii tradycyjnej, ściany wykonane z cegły ceramicznej pełnej, otynkowane. Zaobserwowano

pionowe pęknięcia ścian o rozwarciu dochodzącym do 2 mm. Pęknięcia muru zlokalizowane są od strony ulicy Dąbrowskiego.

NAJPRAWDOPODOBNIJSZE PRZYCZYNY POWSTANIA USZKODZEŃ OGRODZENIA

Zaobserwowane uszkodzenia powstały z powodu nadmiernego osiadania muru (ogrodzenia) oraz związanego z nim niewielkiego odchylenia tej ściany od pionu. W obecnym stanie ze względu na odchylenie muru (ogrodzenia) od pionu i pęknięcia należy wykonać naprawę

(remont) przez przemurowanie części odchylonej od pionu, natomiast spękania obłożyć siatką i otynkować.

WNIOSKI KOŃCOWE I ZALECENIA

Przywrócenie stabilności muru (ogrodzenia) jest możliwe, a ewentualne roboty naprawcze można wykonać przy zastosowaniu się do

poniższych zaleceń.

Miejsca spękań pionowych ogrodzenia należy obłożyć siatką, stal wg PN-OH18N9 (DIN 1.4301), po dokładnym odbiciu i wyczyszczeniu

murów (z istniejących tynków). Dopiero po ostatecznym ułożeniu siatki i związaniu zaprawy można będzie przystąpić do robót tynkarskich.

Roboty przygotowawcze należy prowadzić ręcznie, unikając dużych oddziaływań dynamicznych. W przypadku stosowania elektronarzędzi

należy ograniczyć się do tych których moc nie przekracza 0,8 kW. W dwóch miejscach na odcinku 5,2 i 6,80 m należy wykonać przemurowanie

odcinków muru odchylonych od pionu. Mur wykończyć czapą betonową nawiązując do istniejącego ogrodzenia.

PRZEDMIAR ROBÓT

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|--------------------------------|---|----------------------------------|---------|--------|
| Kosztorys obejmuje wykonanie miejscowych przemurowań ogrodzenia oraz uzupełnienia i wzmocnienia muru w miejscach spękań. | | | | | |
| Ogrodzenie znajduje się w strefie "B" ochrony konserwatorskiej. | | | | | |
| 1 | KNR 4-01 0349-02 | Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej $(5,20+6,80)*2,2*0,25$ | m ³ m ³ | 6,600 | |
| | | | | RAZEM | 6,600 |
| 2 | KNR 4-01 0212-01 | Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm $(5,2+6,8)*0,3*0,07$ | m ³ m ³ | 0,252 | |
| | | | | RAZEM | 0,252 |
| 3 | KNR 4-01 0108-19 0108-20 | Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 1 km - do 5 km Krotność = 5 $(5,2+6,80)*2,2*0,25+0,252$ | m ³ m ³ | 6,852 | |
| | | | | RAZEM | 6,852 |
| 4 | analiza indywidualna | Utylizacja gruzu 6,852 | m ³ m ³ | 6,852 | |
| | | | | RAZEM | 6,852 |
| 5 | KNR 4-01 0304-04 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami $(5,2+6,8)*2,2*0,25$ | m ³ m ³ | 6,600 | |
| | | | | RAZEM | 6,600 |
| 6 | KNR 4-01 0703-01 | Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach - w miejscach spękań pionowych $1,5*5*2,2$ | m ² m ² | 16,500 | |
| | | | | RAZEM | 16,500 |
| 7 | KNR-W 4-01 0730-03 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych nakrapianych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu - w miejscach spękań pionowych $1,5*2,2*5+5,2*2,2*2+6,8*2,2*2$ | m ² m ² | 69,300 | |
| | | | | RAZEM | 69,300 |
| 8 | KNR 2-02 0219-05 | Nakrywy attyk, ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm - analogia - nakrywa muru ogrodzeniowego $(5,2+6,8)*0,3$ | m ² m ² | 3,600 | |
| | | | | RAZEM | 3,600 |
| 9 | KNR 2-02 1606-01/02 | Rusztowania rurowe punktowe o wysokości 15 m - ekstrapolacja $(5,2+6,8)*0,7+1,5*0,7*5$ | m ² m ² | 13,650 | |
| | | | | RAZEM | 13,650 |
| 10 | KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań (poz.: 1,5,6,7,8) | | | |

