

OPIS TECHNICZNY - BUDYNEK ADMINISTRACYJNY

WYKONANIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH BUDYNKU

1.0. Część istniejąca

1.1. Projektowane zmiany konstrukcyjne

Dla uzyskania wyższych pomieszczeń w piwnicach przewidziano obniżenie istniejącej posadzki o ok. 30 cm. Wg badań geologicznych poziom gruntów budowlanych znajduje się ok. 80 cm poniżej górnego poziomu istniejącej posadzki. Dlatego można wnioskować, że poziom spodu istniejących fundamentów właśnie się tam znajduje. Obniżenie posadzki nie wpłynie negatywnie na konstrukcję istniejącego obiektu. Gdyby w czasie realizacji przebudowy okazało się inaczej (niekorzystnie dla budynku) należy to zgłosić do projektanta konstrukcji.

Spód fundamentów w różnych częściach budynku może być na różnym poziomie. Przy konieczności „minowania” ław fundamentowych należy to wykonywać odcinkami długości ok. 1,0 m (na przemian) przy zastosowaniu wylewki betonowej (B20) bez zbrojenia. Nie należy skuwać górnych powierzchni ław (pozostawić podwyższone fragmenty przy ścianach).

Autor: inż. Kazimierz Kozłowski