

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy:

ZAMAWIAJĄCYM – ŚLĄSKI ODDZIAŁ STRAŻY GRANICZNEJ im. nadkom. Józefa Bocheńskiego

Nr identyfikacyjny NIP: 639-17-03-653

z siedzibą w: 47-400 Racibórz, ul. Dąbrowskiego 2,

reprezentowanym przez:

płk SG Marek KOCH – Zastępca Komendanta Śląskiego Oddziału Straży Granicznej

a:

WYKONAWCĄ -

Nr identyfikacyjny NIP:

z siedzibą w:,

reprezentowanym przez:

.....

wyłonionym w wyniku przeprowadzonego postępowania o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy.

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania Przedmiot umowy polegający na wykonaniu dokumentacji projektowej na realizację zadania pn.: „Adaptacja obiektu na potrzeby Placówki SG w m. Ruda Śląska – utwardzenie nawierzchni placu”. Adres obiektu: 41 – 710 Ruda Śląska, ul. Główna 11A.
2. Dokumentacja projektowa, o której mowa w ust. 1 musi posiadać uzgodnienia, decyzje, pozwolenia i zgłoszenia niezbędne do realizacji robot budowlanych.
3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 1 do umowy.

§ 2

Podstawa realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem niniejszej umowy, zapoznał się ze wszystkimi dokumentami oraz postanowieniami zapytania ofertowego, w tym: opisem przedmiotu zamówienia, innymi materiałami udostępnionymi mu przez Zamawiającego, nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń oraz uwzględnił je w wynagrodzeniu.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne zaplecze i doświadczenie do realizacji przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy w sposób opisany w załączniku nr 1 do umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

§ 3

Terminy realizacji.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w zakresie opisanym w § 1 w terminie do dnia 31.07.2019 r.

§ 4

Wynagrodzenie.

1. Za realizację przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości złotych (słownie:złotych) **netto + 23 % VAT**, tj. zł brutto według złożonej przez Wykonawcę oferty.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające z opisu przedmiotu zamówienia. Są to między innymi koszty uzyskania niezbędnych dokumentów, map geodezyjnych, decyzji administracyjnych, koszty wykonania dokumentacji projektowej, koszty uzyskania niezbędnych opinii, uzgodnień, ekspertyz, raportów, koszty przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich oraz innych czynności niezbędnych do wykonania Przedmiotu umowy w sposób odpowiadający celom określonym w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 w okresie obowiązywania umowy nie podlega zmianom, z zastrzeżeniem zapisów § 14.

§ 5

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za przedmiot umowy określony w § 1 będzie odbywało się na podstawie prawidłowo wystawionej i doręczonej do siedziby Zamawiającego faktury.
2. Faktury, o których mowa w ust. 1 uregulowane będą w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców zapisy § 11 ust. 13 - 20 stosuje się odpowiednio.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy.

1. Do realizacji Przedmiotu umowy Wykonawca wskazuje p. oraz przedkłada aktualne na dzień zawarcia umowy dokumenty potwierdzające, iż:
 - 1) posiada uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - 2) jest członkiem Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada aktualne zaświadczenie o przynależności.
2. Wykonawca oświadcza, że wraz z osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu umowy przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z: lokalizacją i terenem budowy, zakresem przedmiotu umowy, nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń i uwzględnił je przy ustalaniu wynagrodzenia.
3. Do obowiązków Wykonawcy oraz osoby odpowiedzialnej za realizację Przedmiotu umowy należy wykonanie Przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie z:
 - 1) postanowieniami niniejszej umowy, w tym szczegółowym zakresem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy,
 - 2) zasadami wiedzy technicznej.
4. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich materiałów, a także przeprowadzenie badań niezbędnych lub koniecznych do wykonania przedmiotu umowy w sposób odpowiadający celom, którym ma służyć, zapewnienia wykonania, uzgodnienia i sprawdzenia dokumentacji projektowej przez osoby posiadające właściwe uprawnienia budowlane, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - 2) uczestniczenia w spotkaniach roboczych służących kontroli postępu prac, przedkładania, wyjaśniania i uszczegółowienia projektowanych rozwiązań technicznych i standardów,
 - 3) konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej,
 - 4) opisywania rozwiązań projektowych, wyrobów budowlanych i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji, bez stosowania nazw własnych i znaków towarowych,
 - 5) uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, ekspertyz, pozwoleń i decyzji w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej,
 - 6) złożenia niezbędnych wniosków w celu uzyskania pozwoleń, decyzji, zatwierdzeń w terminie do **7 dni** od dnia dokonania odbioru projektu budowlanego przez Zamawiającego w zakresie niezbędnym do rozpoczęcia robót budowlanych,
 - 7) nieodpłatnego naniesienia poprawek i uzupełnień wynikających z braków lub wad projektu budowlanego, na etapie jego uzgadniania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej. W przypadku, kiedy poprawki i uzupełnienie będą wymagać dokonania zmian w odebranych przez Zamawiającego elementach składowych dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego uzupełnienia tych elementów w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - 8) udzielania szczegółowych wyjaśnień na pytania uczestników postępowania na wykonanie robót budowlanych w części dotyczącej dokumentacji projektowej w terminie do 3 dni od dnia otrzymania stosownej korespondencji,
 - 9) zabezpieczenia i ochrony tajemnicą rozwiązań projektowych dotyczących obiektu, danych technicznych dotyczących urządzeń i instalacji uzyskanych podczas realizacji przedmiotu umowy oraz nie wykorzystywania ich do innych celów niż wynikających z treści umowy,
5. Wykonawca wyznacza koordynatora zadania w osobie oraz w imieniu Wykonawcy upoważnia go do kierowania pracami projektowymi i konsultacji realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca może zmienić koordynatora zadania, o czym poinformuje Zamawiającego z wyprzedzeniem 3 dni. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia pisemnego Zamawiającego.

7. Przy realizacji przedmiotu umowy, strony dopuszczają formę korespondencji elektronicznej, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania korespondencji. Do korespondencji elektronicznej Wykonawca wskazuje adres e-mail:

§ 7

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) umożliwienia Wykonawcy dostępu do nieruchomości w celu wykonania Przedmiotu umowy,
 - 2) udzielenia Wykonawcy stosownych pełnomocnictw do dokonywania czynności związanych z realizacją Przedmiotu umowy w imieniu Zamawiającego, w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę takiej potrzeby,
 - 3) dokonywania uzgodnień z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych,
 - 4) wyznaczenia koordynatora zadania w osobie oraz upoważnionego do konsultacji i kontroli w imieniu Zamawiającego realizacji postanowień umowy przez Wykonawcę.
2. Zamawiający może zmienić koordynatora zadania, o czym poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem 3 dni. Zmiana ta nie wymaga zmiany umowy, a jedynie powiadomienia pisemnego Wykonawcy.

§ 8

Przekazanie i odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca w terminie określonym w § 3 dostarczy do siedziby Zamawiającego i złoży w Kancelarii jawnej kompletną dokumentację projektową, wykonaną zgodnie z wymaganiami i zawierającą wszystkie części określone w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, posiadający wszystkie wymagane decyzje administracyjne, zezwolenia, opinie, uzgodnienia, zgłoszenia.
2. Do odbioru przedmiotu umowy określonego w ust. 1 Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że sporządzona dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową oraz obowiązującymi przepisami:
 - 1) obowiązującą ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) obowiązującą ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego, z dnia 2 września 2004 r.
 - 3) obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) obowiązującą ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne,oraz, że posiada wszystkie wymagane decyzje administracyjne, zezwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia, a także że dokumentacja została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć.
3. Zamawiający w terminie do **21 dni** dokona sprawdzenia przedmiotu umowy określonego w § 1 oraz zgłosi Wykonawcy uwagi i wnioski o wyjaśnienia lub zmiany, a także wyznaczy termin ich usunięcia i uzupełnienia.
4. Za termin usunięcia uwag i uzupełnienia przedmiotu umowy określonego w § 1 przyjmuje się termin dostarczenia do siedziby Zamawiającego i złożenia w Kancelarii jawnej przedmiotu umowy kompletnego, uzupełnionego i z usuniętymi wadami.
5. Zamawiający dokona odbioru Przedmiotu umowy określonego w § 1 z uwzględnieniem § 8 ust. 3 w ciągu 14 dni od daty jego dostarczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego.
6. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.

§ 9

Oświadczenia i zobowiązania.

1. Sporządzona przez Wykonawcę dokumentacja projektowa wraz z załącznikami, uzgodnieniami, pozwoleniami oraz każda jej część stanowi własność Zamawiającego. Wraz z przekazaniem Zamawiającemu dokumentacji, a w razie rozwiązania umowy – dokumentacji dotychczas wytworzonej w czasie obowiązującej umowy niezależnie od podstaw i przyczyny rozwiązania oraz innych okoliczności, Wykonawca bez składania dodatkowego oświadczenia woli przenosi na Zamawiającego, wszelkie autorskie prawa majątkowe dotyczące wytworzonej dokumentacji objęte następującymi polami eksploatacji:
 - 1) zwielokrotnienie dowolną techniką,
 - 2) utrwalanie na wszelkich nośnikach,
 - 3) wykorzystanie w celu wykonania robót budowlanych,
 - 4) wykorzystanie przy sporządzaniu dokumentacji projektowych zamiennych,
 - 5) wykorzystanie do sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
 - 6) wprowadzanie jako elementów wniosków o dofinansowanie za środków budżetowych lub funduszy Unii Europejskiej.Przeniesienie powyższych praw do dokumentacji projektowej nastąpi w dniu odbioru dokumentacji projektowej.

2. Przeniesienie praw autorskich Wykonawcy na Zamawiającego, o których mowa w ust. 1 obejmuje również prawo wykonywania zależnych praw autorskich przez Zamawiającego lub podmiot wybrany przez niego w trybie konkurencyjnym, polegające na modyfikacji, opracowaniu nowych elementów, bądź usunięciu wad dokumentacji projektowej stworzonej przez Wykonawcę.

§ 10

Gwarancja i rękojnia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania oraz rękojmi za wady z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w części dot. dokumentacji projektowej na okres 3 lat. Bieg okresu rękojmi i gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru końcowego pełnej dokumentacji projektowej.
2. O wykryciu wady Zamawiający zawiadomi Wykonawcę pisemnie.
3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć (naprawić) stwierdzone wady oraz szkody powstałe w wyniku tych wad na swój koszt w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wskazanych przez Zamawiającego.
4. Usunięcie wad winno być przez Zamawiającego potwierdzone.
5. W przypadku nie usunięcia wad oraz szkód powstałych w wyniku tych wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do zastępczego usunięcia wad i/lub szkód na koszt Wykonawcy.

§ 11

Podwykonawcy.

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy siłami (własnymi/podwykonawców)
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na prace projektowe zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia publicznego na prace projektowe, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Zamawiający, w terminie do 14 dni, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe: 1) niespełniającej wymagań określonych w załączniku nr 1 do umowy, 2) przewidującej termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
4. Zamawiający w terminie o którym mowa w ust. 3, zgłasza sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy prac projektowych przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy projektowej.
6. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w terminie do 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w terminie do 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność kopii zawartej umowy, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
9. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w terminie do 14 dni od dnia jej otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na prace projektowe przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w załączniku nr 1 do umowy, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust.5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 2-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

13. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom. Ma ono postać potwierdzenia dokonania przelewu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy
14. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa powyżej, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą należnego wynagrodzenia za odebrane prace projektowe w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W przypadku wstrzymania się z wypłatą Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o odsetki.
15. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na prace projektowe.
16. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 15, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są prace projektowe.
17. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
18. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
19. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 18, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty
 - albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
20. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 15, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
22. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.

§ 12

Odstąpienie od umowy.

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - a) nieprzystąpienia, zaniechania lub przerwania realizacji umowy przez Wykonawcę na okres 7 dni;
 - b) opóźnień w realizacji umowy w takim stopniu, że niemożliwe jest wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3;
 - c) powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac projektowych Podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego;
 - d) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy lub zrzeczenia się przez Wykonawcę majątku na rzecz wierzyciela;
 - e) przystąpienia przez Wykonawcę do likwidacji swej firmy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji.
 - f) zaistnienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do 7 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w ust. 1. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia woli o odstąpieniu od umowy wraz z uzasadnieniem.

§ 13

Kary umowne.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek niewywiązania się z obowiązków określonych w § 6 ust. 4 pkt 1, 2, 3, 4, 5 i pkt 7, 8, 9.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,5%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązków określonych w § 6 ust. 6.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1,0%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy stwierdzony przypadek niewywiązania się z obowiązków określonych w § 6 ust. 4 pkt 6.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **1,0%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu umowy licząc od dnia następnego po upływie terminu umownego określonego w § 3 do dnia wykonania Przedmiotu umowy, do kwoty 20% wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku nie przystąpienia do realizacji umowy, niewykonania przedmiotu umowy, nie uzyskania pozwolenia na budowę lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, co nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli kara umowna nie pokryje wyrządzonej mu szkody.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego powstałej należności w przypadku naliczenia kar umownych, o których mowa w ust. 1, 2, 3, 4, 5. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
8. Zamawiający oświadcza, że wystawi Wykonawcy notę w terminie do **21 dni** od dnia dokonania potrącenia zawierającą naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust. 1 - 4.
9. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia należności z kar umownych z przysługującego wynagrodzenia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 21 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty kary.

§ 14

Zmiana postanowień umowy.

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej umowy w niżej wymienionych przypadkach:
 - 1) zmiany nie mające wpływu na termin wykonania przedmiotu umowy:
 - a) zmiana adresu lub siedziby Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - b) zmiana będąca skutkiem poprawy oczywistej pomyłki,
 - 2) zmiany mające wpływ na wysokość wynagrodzenia:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) – Zamawiający może wprowadzić zmiany stosownie do zakresu zmiany, z zastrzeżeniem iż cena netto nie ulegnie zmianie,
 - b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – w tym przypadku Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz zatrudnionych do realizacji przedmiotu umowy pracowników, dla których ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikających z przedmiotowej zmiany, które mają bezpośredni wpływ na wynagrodzenie Wykonawcy,
 - c) gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy zajdzie konieczność wprowadzenia dodatkowych elementów lub rozwiązań projektowych, a także zmian do dokumentacji projektowej w stosunku do rozwiązań projektowych wcześniej przez Zamawiającego zaakceptowanych – maksymalnie do zaakceptowanej przez Zamawiającego wyceny prac projektowych sporządzonej w oparciu o środowiskowe zasady wyceny prac projektowych i aktualną na dzień sporządzenia wyceny stawką za umowną jednostkę nakładu pracy.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lit. b mogą zostać wprowadzone do umowy na pisemny, uzasadniony i należyście udokumentowany wniosek Wykonawcy. Niezależnie od obowiązku załączenia do wniosku szczegółowej kalkulacji kosztów, Wykonawca zobowiązany jest wykazać i udowodnić Zamawiającemu wpływ zmian na wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy. Wniosek wraz

załączonymi dokumentami będzie podlegać weryfikacji Zamawiającego, który zastrzega sobie prawo odmowy dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku, gdy wniosek Wykonawcy nie będzie spełniał warunków opisanych w postanowieniach niniejszego ustępu.

3. Wykonawca nie będzie miał prawa do żądania przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu umowy chyba, że nastąpi on z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, wystąpią działania sił natury uznanych za stan klęski żywiołowej na terenie siedziby Wykonawcy (za stan klęski żywiołowej uznaje się wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, na którą Wykonawca ani Zamawiający nie mają wpływu, wystąpienia której Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli zapobiec przed zawarciem umowy; której, w przypadku jej wystąpienia, Wykonawca ani Zamawiający, działając racjonalnie, nie mogli uniknąć lub jej przezwyciężyć; oraz która nie może być zasadniczo przypisana Wykonawcy ani Zamawiającemu),
4. Przyczyny dokonania zmian postanowień umowy oraz uzasadnienie takich zmian zostaną opisane w protokole konieczności zaakceptowanym przez strony umowy.
5. Wszelkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15

Klauzula informacyjna.

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
 - 1) administratorem danych osobowych jest Komendant Śląskiego Oddziału Straży Granicznej im. nadkom. Józefa Bocheńskiego w Raciborzu, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 40 02, e-mail: slog@strazgraniczna.pl;
 - 2) inspektorem ochrony danych osobowych jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji Śląskiego Oddziału Straży Granicznej, ul. Dąbrowskiego 2, 47-400 Racibórz, tel. (32) 414 41 67, e-mail: woi.slog@strazgraniczna.pl;
 - 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z realizacją umowy nr z dnia
 - 4) dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane innym odbiorcom;
 - 5) dane osobowe przetwarzane w celu związanym z realizacją umowy nie są przekazywane do państw trzecich, lub organizacji międzynarodowych;
 - 6) dane osobowe będą przechowywane przez czas niezbędny do realizacji celów, dla których zostały zebrane lub przez czas przewidziany w przepisach powszechnie obowiązującego prawa;
 - 7) dane osobowe nie są przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie są one profilowane, a decyzje nie są podejmowane automatycznie;
 - 8) posiada Pani/Pan:
 - a) prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
 - b) prawo do żądania sprostowania (poprawiania) danych osobowych Pani/Pana dotyczących w przypadku gdy dane te są nieprawidłowe lub niekompletne;
 - c) prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w przypadku, gdy:
 - kwestionuje Pani/Pan prawidłowość danych osobowych,
 - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a sprzeciwia się Pani/Pan usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
 - administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale są Pani/Panu potrzebne do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
 - wniesie Pani/Pan sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu.
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - 9) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.

§ 16
Postanowienia końcowe

1. Strony wspólnie ustalają, że składane przez stronę oświadczenia woli w związku z wykonaniem niniejszej umowy drugiej stronie są skuteczne z momentem ich doręczenia na adres siedziby stron wskazany w preambule umowy, z tym zastrzeżeniem, że doręczenie jest skuteczne najpóźniej 7 dnia od dnia, w którym podjęto próbę doręczenia korespondencji przesyłką poleconą, za pośrednictwem operatora pocztowego.
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o zaistniałych przeszkodach w prawidłowym wypełnianiu wzajemnych zobowiązań w trakcie wykonywania Przedmiotu umowy.
3. Wszelkie polecenia wydawane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz koordynatora zadania, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Wykonawca nie ma prawa przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
5. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego oraz przepisów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia - 1 egz. na ark.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. RODZAJ I NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Wykonanie dokumentacji projektowej odwodnienia i utwardzenia nawierzchni placu wraz z wykonaniem uzgodnień, zgłoszeń oraz uzyskaniem niezbędnych pozwoleń na realizację robót budowlanych w ramach inwestycji pn.: „Adaptacja obiektu na potrzeby Placówki SG w m. Ruda Śląska – utwardzenie nawierzchni placu.”

II. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, ekspertyz i pozwoleń w zakresie koniecznym do wykonania dokumentacji projektowej oraz rozpoczęcia na jej podstawie robót budowlanych.
2. Wykonawca sporządzi dokumentację projektową w zakresie:
 - 1) projekt budowlany - 5 egz.
 - 2) projekt wykonawczy - 4 egz.
 - 3) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – 4 egz.
 - 4) przedmiar robót - 4 egz.
 - 5) kosztorys inwestorski - 2 egz.
 - 6) wersję elektroniczną w formacie pdf. oraz w formatach źródłowych umożliwiające edycję, tj. dwg. doc. ath.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) projekt niwelacji terenu – dostosowanie do planowanych robót poprzez określenia spadku podłużnego i poprzecznego odzwierciedlającego niweletę terenu;
 - 2) projekt odwodnienia terenu o powierzchni ok. 900 m² (w tym w zależności od przyjętego sposobu odwodnienia – projekt wpięcia do istniejącej kanalizacji, projekt posadowienia separatora substancji ropopochodnych – konieczność wykonania uzgodnienia warunków wpięcia do sieci kanalizacyjnej z PWiK Ruda Śląska)
 - 3) projekt utwardzenia nawierzchni terenu z wydzieleniem miejsc postojowych dla pojazdów służbowych Straży Granicznej (9 stanowisk o wym. 2,50 m x 5,0 m oraz 1 stanowisko dla niepełnosprawnych o wym. 3,6 m x 5,0 m) oraz placu manewrowego. Utwardzenie nawierzchni terenu należy przewidzieć do wykonania z kostki brukowej gr. 8 cm typu „behaton” w kolorze szarym, układanej na podsypce piaskowo-cementowej gr. 3 cm oraz podbudowie z betonu kruszonego oraz kruszywa łamanego o łącznej grubości warstwy 25 cm.
 - 4) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, opinii, zatwierdzeń, pozwoleń i innych decyzji (w tym administracyjnych), mapy do celów projektowych w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji projektowej.
 - 5) przygotowanie i złożenie do właściwego organu w terminie do 7 dni po protokolarnym odbiorze dokumentacji projektowej wniosku w celu uzyskania pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.
4. Przedmiot zamówienia będzie sporządzony w celu:
 - 1) Opisu przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o ustawę - Prawo zamówień publicznych,
 - 2) realizacji robót budowlanych,

- 3) możliwości użytkowania terenu z przeznaczeniem do parkowania pojazdów służbowych Straży Granicznej oraz jako plac manewrowy a w części jako magazynowy – dla depozytów,
5. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia:
 - 1) dokumentacja projektowa winna uwzględniać poniżej opisane wymagania Zamawiającego oraz obowiązujących przepisów. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca opracuje i przedłoży dokumentację techniczną planowanego zamierzenia budowlanego i uzyska dla niego wymagane przepisami uzgodnienia, zgody i opinie.
 - 2) dokumentacja projektowa winna zawierać wymagania dot. wykonania i odbioru robót z podaniem rodzaju niezbędnych prób i sprawdzeń, sposobu kontroli oraz kryteriów poprawnego wykonania.
 - 3) wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym proponowanych rozwiązań projektowych.
 - 4) zamawiający dokona odbioru przedmiotu zamówienia w terminie do 10 dni od daty złożenia kompletnej dokumentacji projektowej w siedzibie Zamawiającego.
 - 5) wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia sporządzonej dokumentacji w przypadku wezwania Zamawiającego przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej w terminie określonym przez Zamawiającego.
 - 6) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania dodatkowych opracowań niezbędnych do prawidłowego wykonania robót budowlanych realizowanych na podstawie przedmiotu zamówienia, jeżeli w trakcie realizacji robót wystąpi taka potrzeba na skutek usterki, czy wady przedmiotu zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu. Termin wykonania dodatkowego opracowania zostanie określony w uzgodnieniu z Wykonawcą.
 - 7) opis rozwiązań oraz zastosowane w dokumentacji projektowej materiały należy sporządzić w sposób zgodny z art. 30 ust. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający nie dopuszcza podawania przez projektanta w przedmiocie zamówienia nazw własnych i znaków towarowych.
 - 8) dokumentacja techniczna w wersji elektronicznej w formacie pdf. powinna być sporządzona w taki sposób, aby każde kompletne opracowanie w wersji graficznej (np. opis techniczny, załączniki, część rysunkowa) stanowiło 1 (jeden) plik w formie elektronicznej.
 - 9) dopuszcza się odstępstwa od ww. wymagań. Każde odstępstwo powinno być opisane i uzasadnione w ofercie Wykonawcy oraz wymaga akceptacji Zamawiającego.

III. OPIS OGÓLNYCH WARUNKÓW REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

1. Roboty budowlane opisane w dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot zamówienia realizowane będą na terenie nieruchomości użytkowanej. Opisany w dokumentacji projektowej sposób wykonywania robót powinien uwzględniać konieczność zapewnienia funkcjonowania Placówki SG.
2. Realizacja robót budowlanych jest planowana w 2019 r.
3. Za wykonany przedmiot umowy Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe płatne po wykonaniu i odebraniu przez Zamawiającego dokumentacji projektowej.
4. Wykonawca uzyska we własnym zakresie i na własny koszt wszystkie materiały niezbędne lub konieczne do wykonania Przedmiotu zamówienia.

5. Zamawiający na wniosek, udzieli Wykonawcy stosownych pełnomocnictw niezbędnych przy realizacji Przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego naniesienia poprawek i uzupełnień wynikających z braków lub wad projektu budowlanego, na etapie jego uzgadniania przez właściwy organ administracji architektoniczno-budowlanej, do momentu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
7. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości oraz rękojmi za wady z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu zamówienia na okres 3 lat począwszy od dnia następnego, w którym dokonano odbioru i podpisano protokół odbioru dokumentacji projektowej.
8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wnoszenia uwag do dokumentacji projektowej. Wykonawca (projektant) zobowiązany jest do wyjaśniania wszelkich zapytań i niejasności w trakcie projektowania i realizacji nadzoru autorskiego.
9. Pozostałe warunki realizacji oraz obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego określono w umowie nr Z dnia

10. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY.

1. Termin wykonania dokumentacji projektowej do dnia
2. Termin wykonania dokumentacji projektowej nie obejmuje uzyskania zgody / decyzji o pozwoleniu na budowę.

11. ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY.

1. Wykonawca w terminie określonym w umowie dostarczy do siedziby Zamawiającego i złoży w Kancelarii jawnej kompletną dokumentację projektową posiadającą wszystkie wymagane decyzje, uzgodnienia, zezwolenia, opinie i sprawdzenia.
2. Do odbioru dokumentacji projektowej Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że sporządzona dokumentacja projektowa jest zgodna z umową oraz obowiązującymi przepisami:
 - 1) Obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - 2) Obowiązującej ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z dnia 2 września 2004 r.
 - 3) Obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) Obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, oraz że posiada wszystkie wymagane decyzje administracyjne, zezwolenia, opinie, uzgodnienia i sprawdzenia a także , że została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celów, którym ma służyć.
3. Zamawiający w terminie do 21 dni dokona sprawdzenia dokumentacji projektowej oraz zgłosi Wykonawcy uwagi i wnioski o wyjaśnienia lub zmiany, a także wyznaczy termin ich usunięcia i uzupełnienia.
4. Miejscem odbioru dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
5. Pozostałe warunki odbioru robót zostały określone w umowie.

